

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DEL MERCAT MUNICIPAL D'ABASTAMENTS

Art. 1r.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133,2 i 142 de la Constitució Espanyola, i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19, i 20,4,u) de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament imposa la taxa per la prestació del servei del mercat municipal d'abastaments.

Aquesta taxa es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/88.

La present Ordenança substitueix el preu públic actualment vigent, aprovat per la Comissió Municipal de Govern, en sessió de 22/06/98.

Art. 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització dels diversos serveis i instal.lacions ubicats al Mercat municipal d'abastaments, per part dels concessionaris existents en el mateix.

Art. 3r.- Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els concessionaris de parades, magatzems, cambres frigorífiques i botigues exteriors del Mercat municipal d'abastaments.

Art. 4t.- Responsables

- 1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38,1 i 39 de la Llei General Tributària.
- 2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Art. 5è.- Acreditament de la taxa

L'obligació de pagar la taxa neix per la utilització dels diversos serveis i instal.lacions existents en el Mercat municipal d'abastaments.

L'acreditament de les quotes mensuals es produirà íntegrament el primer dia de cada mes.

Art. 6è.- Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació.

Art. 7è.- Quotes tributàries

La taxa a la qual fa referència la present Ordenança, es liquidarà d'acord amb les següents

TARIFES

A) ADJUDICACIO DE PARADES FIXES

- 1.- El preu d'adjudicació de les parades, botigues i magatzems, quina concessió hagi caducat per qualsevol motiu, serà el que resulti de la corresponent licitació, el tipus inicial de la qual serà decidit discrecionalment per la Comissió de Govern, que serà l'òrgan competent en la matèria.
- 2.- Les parades, botigues i magatzems només podran ser concedides a persones físiques, i amb caràcter individual; es a dir, no podran ser titulars de concessions ni les persones jurídiques, ni les persones físiques formant qualsevol tipus de comunitat.

Per tant, les primeres concessions definitives atorgades per l'Ajuntament en Ple, en sessió celebrada el 20/07/88 (punt núm. 13 de l'Ordre del dia), a més d'una persona física o una persona jurídica, es mantindran en la seva validesa; però només podran ser transmeses, "inter vivos" o "mortis causa", a una sola persona física. Tan sols en casos excepcionals, suficientment motivats, el Ple de l'Ajuntament podrà acordar aplicar alguna excepció a tal regla.
- 3.- El termini de duració de les concessions que l'Ajuntament adjudiqui finalitzarà, com a màxim, el 31/12/2023. En l'esmentada data, tot el Mercat restarà a plena disponibilitat, física i jurídica, de l'Ajuntament.

B) TRANSMISSIÓ DE LES CONCESSIONS

1.- NORMES GENERALS

- a) Totes les concessions finalitzaran, inexcusablement i sense possibilitat de cap pròrroga, el 31 de desembre de l'any 2023. Les transmissions "inter vivos" o "mortis causa" que es produeixin durant la vigència de la concessió, no alteraran la data de la seva finalització.
- b) Quan acabi el període de la concessió, les parades, magatzems i botigues retornaran buides i expedites, a plena disposició física i jurídica de l'Ajuntament.
- c) Les transmissions "mortis causa" que es produeixin durant la vigència de la concessió podran afectar la totalitat de les parades de les quals se sigui concessionari.
- d) Les transmissions "inter vivos" que es produeixin durant la vigència de la concessió, no podran efectuar-se a la mateixa persona, per un nombre de parades superior al que estigui permès reglamentàriament (actualment dos), llevat de casos excepcionals en què, motivadament, el Ple de l'Ajuntament ho acordi.
- e) Excepcionalment, els primers concessionaris definitius de les parades, magatzems i botigues podran, per una sola vegada, transmetre "inter vivos" a una mateixa persona, les unitats que estimin oportunes, sense subjecció al límit

reglamentari existent. L'esmentada excepció no serà, per tant, aplicable als que rebin "inter vivos" o "mortis causa" els drets corresponents, dels primers concessionaris.

2.- TRANSMISSIÓ "INTER VIVOS" DE LES CONCESSIONS

Per les transmissions "inter vivos", prèviament autoritzades per l'Ajuntament, es satisfarà el 20% del preu de la transmissió. L'Ajuntament gaudirà a aquests efectes, del dret de tempteig. El procediment a tal efecte serà el següent:

- a) El concessionari que vulgui transmetre la seva situació, haurà de comunicar a l'Ajuntament, mitjançant instància dirigida a l'Alcaldia, i registrada d'entrada en l'Ajuntament, la persona a qui es pretengui fer la transmissió, amb indicació de les seves dades personals i domicili, així com del preu per la pretesa transmissió, i la seva forma de pagament.
- b) La Comissió Municipal de Govern, en el termini màxim de 20 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la presentació de l'escrit esmentat en el paràgraf anterior podrà, d'estimar-ho oportú, exercitar el dret de tempteig i, en conseqüència, acordar rescatar la titularitat de la concessió, abonant al concessionari idèntic preu al proposat per la transmissió, i en les mateixes condicions de pagament. No obstant això, l'Ajuntament disposarà sempre d'un termini mínim de 2 mesos, des que acordi exercitar el dret de tempteig, per pagar el preu del rescat.
- c) Serà nul·la de ple dret qualsevol transmissió de la concessió que es faci sense acomplir amb el que s'ha establert anteriorment; i implicarà pel concessionari la pèrdua de la concessió, revertint la titularitat a l'Ajuntament, sense efectuar cap pagament per tal fet.

Els perjudicis que, com a conseqüència del que s'ha expressat abans, pugui considerar que se li han causat, a la persona amb la que s'hagués pactat irregularment la transmissió, hauran de ser reclamats, en el seu cas, al concessionari, per la via civil.

- d) De no exercitar l'Ajuntament el dret de tempteig, procedirà a aprovar la corresponent liquidació de drets per la transmissió, que haurà de ser ingressada íntegrament, siguin les que siguin les condicions de pagament pactades, a la Tresoreria Municipal, en el termini assenyalat legalment per als ingressos directes. La transmissió de la concessió no tindrà validesa, mentre no s'hagi procedit a efectuar l'ingrés esmentat.
- e) El subjecte passiu i obligat al pagament de la quota corresponent a l'Ajuntament, serà el concessionari que vulgui fer la transmissió de la seva situació.

3) TRANSMISSIÓ "MORTIS CAUSA" DE LES CONCESSIONS

- a) Per les transmissions "mortis causa" no es liquidarà cap dret.
- b) En aquests casos, d'existir testament o altre acte d'última voluntat, la transmissió es farà a favor de qui resulti ser hereu del titular o legatari del bé subjecte a concessió. Si la transmissió afectés a dues o més persones físiques, aquestes, en el termini màxim de dos mesos, a comptar des del dia de la mort del concessionari, hauran d'indicar a l'Ajuntament la persona física que haurà

d'assumir la titularitat de la concessió. De no fer-se així, es declararà caducada la concessió, revertint la titularitat de la mateixa a l'Ajuntament.

- c) De no existir disposició testamentària, la concessió es trametrà a favor del cònjuge, fills, néts, pares o germans del titular, per aquest ordre. Dins del mateix grau, es donarà preferència a qui justifiqui la seva col.laboració, en la parada o botiga afectada, amb el titular, durant els tres anys anteriors a la mort d'aquest; i, de no existir, al de major edat. En tots els casos de transmissió "mortis causa" la Comissió de Govern haurà d'adoptar els corresponents acords d'adjudicació.

C) QUOTES DE MANTENIMENT CONSERVACIÓ I UTILITZACIÓ

PTES. EUROS

1.- Parades normals (les que no reuneixen les característiques mencionades en els següents apartats):		
- Per cada número de parada, al mes	4.280	25,72
Números de parada afectats:		
2-3-4-5-7-8-9-10-13-14-15-16-17-18-20-21-22-23-24-26-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-41-42-43-44-47-48-51-52-55-56-59-60-63-64-67-68-71-72-75-76-79-80-83-84-87-88-91-92.		
2.- Parades que facin cantonada:		
Abonaran un 20% més al mes, de la quantitat que figura en l'apartat anterior, o sigui	5.145	30,92
Números de parada afectats:		
1-11-12-19-2728-45-46-49-50-53-54-57-58-61-62-65-66-69-70-73-74-77-78-81-82-85-86-89-90-93.		
3.- Parades que facin cantonada interior:		
Abonaran al mes, el 50% de la quantitat que figura en l'apartat 1, o sigui	2.145	12,89
Números de parada afectats: 6-40.		
4.- Parada número 25:		
Abonarà al mes, un 50% més de la quantitat que figura en l'apartat 1, o sigui	6.425	38,62
5.- Magatzems i despatxos, al mes:		
- Núm. 1	1.125	6,76
- Núm. 4 i 5	1.140	6,85
- Núm. 6 i 8	540	3,25
- Núm. 10-11	850	5,11
- Núm. 12	550	3,31
- Núm. 13	1.630	9,80
- Núm. 15-16	1.065	6,40

6.- Parades amb fons destinat originàriament a magatzem traster, però utilitzat actualment com a ampliació de la parada:

- Abonaran al mes, un 20% més de la quantitat que figura en l'apartat 1, o sigui	860	5,17
- Excepte la parada número 6, que pagarà	430	2,58

Números de parada afectats:

- Normals: 7-8-9-10-13-14-15-16-18-20-21-22-24-26-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38.
- Cantonada: 11-12-19-28.
- Cantonada interior: 6.

7.- Les parades afectades per diverses de les circumstàncies mencionades anteriorment, abonaran mensualment la quota que resulti de l'aplicació sobre l'import inicial, assenyalat en l'apartat 1, els diversos recàrrecs o descomptes relacionats amb cadascuna de les característiques de la parada.

8.- Botigues exteriors, per unitat i mes:

- Les que donen davant del C/Narcís Monturiol	10.300	61,90
- Les que donen davant de l'Avinguda Montevideo	8.560	51,45

9.- Bar, al mes 18.950 113,89

10.- Utilització de cambres frigorífiques:

Quota mensual per departament:

- Cambra 1 (peix):		
- 4 departaments de 3,125 m3	4.040	24,28
- 1 departament de 4,375 m3	6.155	36,99
- Cambra 2 (cansaladeria):		
- 6 departaments de 3,125 m3	4.040	24,28
- Cambra 3 (verdures):		
- 6 departaments de 3,750 m3	5.455	32,79
- Cambra 4 (congelats):		
- 6 departaments de 2,587 m3	5.455	32,79
- Cambra 5 (carns):		
- 5 departaments de 4,125 m3	6.155	36,99
- 5 departaments de 2,125 m3	4.040	24,28

Les llicències per a la utilització i ocupació de les cambres frigorífiques seran concedides per l'Alcaldia o, per delegació d'aquesta, per la Comissió de Govern, a petició de l'interessat i per un període no inferior a un mes. El mínim que s'haurà de sol.licitar serà d'un departament.

Art. 8è.- Liquidació i ingrés

1.- El cobrament de les quotes de manteniment, conservació i utilització, s'efectuarà amb

periodicitat mensual, dins de la segona quinzena de cada mes.

- 2.- Donada la periodicitat mensual de les liquidacions, i la identitat de la seva quantia, no caldrà la seva notificació.
- 3.- L'impagament de les quotes en via voluntària ocasionarà la incoació de la via de constrenyiment, que es tramitarà d'acord amb el que disposa el Reglamento General de Recaudación, de 20/12/90, al que així mateix s'adaptarà la tramitació dels expedients per a la declaració de partides fallides.
- 4.- L'existència de tres rebuts impagats serà causa de la pèrdua de la concessió, sobre la qual cosa decidirà la Comissió Municipal de Govern, prèvia la tramitació de l'oportú expedient.

Disposició final

La present Ordenança s'aplicarà a partir de l'ú de gener de 1999, i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de 14 d'octubre de 1998.

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 26 de novembre de 1998.

Vist i Plau
l'alcalde

El secretari