



**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA
20 D'OCTUBRE DE 2022**

Núm: PLE2022000010

Lloc: Vilassar de Mar. Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 20 d'octubre de 2022

Hora inici: 19:00 h

Hora final: 22:08 h

Sessió: Sessió Ordinària

Assistents:

Damia Clot Trias, Alcalde
Núria Arasa Rovira, 1r Tinent D'alcalde
Angel Font Catalan, 2n Tinent D'alcalde
Josep Sole Clotet, 3r Tinent D'alcalde
Joan Roca Lleonart, 5è Tinent D'alcalde
Esther Lopez Marti, Regidora
Jordi Tapias Tolra, Regidor
Jordi Acero Garcia, Regidor
Laura Martinez Portell, Regidora
Javier Martin Lapeña, Regidor
Rosa Maria Lloret Ramon, Regidora
Jordi Palles Marimon, Regidor
Elena Lopez Lujan, Regidora
Francisco Zamora Villafaina, Regidor
Anna Esmeralda Santos Arnau, Regidora
Manuel Balaguer Gonzalez, Regidor
Juan Diaz Delgado, Regidor
Javier Cointe Miele, Regidor
Tamara Mateos Hippchen, Regidora
Oriol Vila Arranz, Secretari
Julia Suriol Corbera, Regidora

Oberta la sessió per la Presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, d'ordre del Sr. alcalde es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del dia.

- 1.- APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR DEL DIA 22-09-2022.
- 2.- PRESA DE POSSESSIÓ DEL CÀRREC DE REGIDORA DEL GRUP MUNICIPAL (ERC – GxVdM – AM), PER PART DE LA SENYORA MARTA ROVIRA MARTÍNEZ.
- 3.- APROVACIÓ DE LA CONTINUÏTAT DEL PROCEDIMENT, PROCEDINT A AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ, DE LES FACTURES D'URBASER, S.A.
- 4.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS.



5.- MODIFICACIÓ DE TAXES I PREUS PÚBLICS.

6.- APROVACIÓ DE LA NOVA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE VILASSAR DE MAR, PER ADEQUAR ELS USOS DEL SÒL NO URBANITZABLE I AL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA COSTANER.

7.- MOCIÓ ERC-GxVdM-AM, JUNTS, BABORD CANVIAR EL NOM DE LA PLAÇA DEL MERCAT PEL DE PLAÇA DEL PRIMER D'OCTUBRE.

8.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DES DEL NÚM.3739/2022 AL 4109/2022.

9.- ASSUMPTE D'URGÈNCIA PRÈVIA DECLARACIÓ.

9.1.- RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA 4155/2022 CORRESPONENT A LA CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ D'ESTUDI PER A LA REDACCIÓ DE LES BASES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A PROPIETARIS D'HABITATGES DESOCUPATS QUE FACIN OBRES DE REFORMA I/O MILLORA PER A DESTINAR LOS A LLOGUER A TRAVÉS DE LA BOSSA DE LLOGUER DEL CONSELL COMARCAL DEL MARESME

10.- PRECS I PREGUNTES

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 22-09-2022.

El president manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 22 de setembre de 2022 es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova per unanimitat dels membres presents.

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=35.0&endsAt=75.0>

2.0.- PRESA DE POSSESSIÓ DEL CÀRREC DE REGIDORA DEL GRUP MUNICIPAL (ERC - GxVdM - AM), PER PART DE LA SENYORA MARTA ROVIRA MARTÍNEZ.

L'alcalde dona compte que, en data 06 d'octubre de 2022, La Junta Electoral Central ha expedit la credencial de la regidora electa de l'Ajuntament de Vilassar de Mar en favor de la senyora Marta Rovira i Martínez, inclosa en la llista de candidats presentada per ERC – GxVdM – AM, en les eleccions locals de 26/05/2019, en virtut de la renúncia de la regidora Montse Gual i Gibert.

D'acord amb el que preveu la vigent Llei Orgànica 5/85, de 19 de juny del Règim Electoral General, un cop comprovat les declaracions sobre causes d'incompatibilitat, activitats, i de béns i drets patrimonials davant la secretària municipal, efectuat d'acord amb l'article 75.7 de la Llei de bases de règim local, l'alcalde pren la possessió com a regidora de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, a la Sra. Marta Rovira Martínez.

“Marta Rovira Martínez, jura o promet exercir el càrrec de regidora de l'ajuntament de Vilassar de Mar, amb lleialtat a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i d'acord amb el mandat democràtic formulat pel poble de Vilassar de Mar en les passades eleccions Municipals?”

“Per imperatiu legal, sí, prometo sense renunciar a l'autodeterminació de Catalunya i a la defensa dels nostres drets i a la llibertat de tots represaliats i exiliats.”

Aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=75.0&endsAt=167.0>

3.0.- APROVACIÓ DE LA CONTINUÏTAT DEL PROCEDIMENT, PROCEDINT A AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ, DE LES FACTURES D'URBASER, S.A.

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació amb 9 Vots A Favor (Angel Font Catalan, Damia Clot Trias, Esther Lopez Marti, Joan Roca Lleonor, Jordi Acero Garcia, Jordi Tapias Tolra, Josep Sole Clotet, Marta Rovira Martinez, Núria Arasa Rovira), 7 Vots En Contra (Elena Lopez Lujan, Javier Martin Lapeña, Jordi Palles Marimon, Julia Suriol Corbera, Laura Martinez Portell, Rosa Maria Lloret Ramon, Tamara Mateos Hippchen) i 5 Abstencions (Anna Esmeralda Santos Arnau, Francisco Zamora Villafaina, Javier Cointe Miele, Juan Diaz Delgado, Manuel Balaguer Gonzalez), i obtenint-se per tant els vots favorables dels membres de la Corporació, va adoptar els següents acords:

APROVACIÓ DE LA CONTINUÏTAT DEL PROCEDIMENT, PROCEDINT A AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ, DE LES FACTURES D'URBASER, S.A.

L'Ajuntament de Vilassar de Mar ha tramitat la despesa derivada de les factures d'URBASER següents, sense que hagi estat objecte de fiscalització limitada prèvia, i sense que s'hagi tramitat el corresponent expedient d'acord amb la legislació vigent en matèria contractual:

Núm. Registre	Data	Contingut	Nom	Import (€)
E2022016251	30/8/2022	2022/3430 AS: Registre de factura numero 1000461V2200017	URBASER SA	226.244,67
E2022017987	27/9/2022	2022/3831 AS: Resigtre de factura numero 1000461V2200018	URBASER SA	54.876,18
			TOTAL	281.120,85

Considerant que els actes podrien ser nuls de ple dret, procedeix reconèixer la despesa efectivament realitzada com a indemnització per evitar l'enriquiment injust de l'administració.

Considerant que les despeses que es recullen en aquest expedient s'han realitzat amb omissió de la funció interventora, d'acord amb el que estableix l'article 28 del RD 424/2017.

Vist l'informe justificatiu de les prestacions realitzades emès pel cap d'Àrea de serveis Territorials i el Regidor de Medi Ambient de l'expedient.



Vist l'informe d'omissió de la funció interventora emès per l'òrgan interventor, el qual conclou que:

“Es detecten infraccions de l'ordenament jurídic, a més de la pròpia ommissió, que qualifiquen, a priori, l'acte com a nul, amb opinió favorable al reconeixement d'obligacions

De la documentació existent a l'expedient es pot constatar que les prestacions han estat realitzades, que els imports facturats estan ajustats d'acord amb l'informe emès pel cap d'Àrea de serveis Territorials i que, com a conseqüència de la possible nul·litat d'aquests actes i, amb la finalitat d'evitar l'enriquiment injust, finalment, s'hauria de reconèixer l'obligació de la despesa que es proposa, en no ser presumible que l'import de l'esmentada indemnització sigui inferior a l'import que es reclama.

Per aquest motiu, en donar-se les circumstàncies previstes a l'article 28.2 del RD 424/2017, es considera procedent l'adopció d'un acord per part del Ple, subjecta a intervenció prèvia, amb la finalitat de convalidar l'omissió de la funció interventora, aprovar la continuïtat del procediment i, si s'escau, per raons d'economia processal, reconèixer les obligacions detallades a l'expedient, sense perjudici que sigui necessària la prèvia sol·licitud de representant de la Intervenció per a realitzar la intervenció de la comprovació material de la inversió.”

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en virtut de lo establert a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa a la Comissió Informativa que informi sobre els següents

ACORDS:

Primer. - Convalidar l'omissió de la funció interventora.

Segon. - Aprovar la continuïtat del procediment, procedint a autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació, per raons d'economia processal, de les següents factures:

Núm. Registre	Data	Contingut	Nom	Import (€)
E2022016251	30/8/2022	2022/3430 AS: Registre de factura numero 1000461V2200017	URBASER SA	226.244,67
E2022017987	27/9/2022	2022/3831 AS: Resigtre de factura numero 1000461V2200018	URBASER SA	54.876,18
			TOTAL	281.120,85

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=167.0&endsAt=1044.0>



4.0.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS.

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació amb 18 Vots A Favor (Angel Font Catalan, Anna Esmeralda Santos Arnau, Damia Clot Trias, Esther Lopez Marti, Francisco Zamora Villafaina, Javier Cointe Mielles, Javier Martin Lapeña, Joan Roca Lleonat, Jordi Acero Garcia, Jordi Palles Marimon, Jordi Tapias Tolra, Josep Sole Clotet, Juan Diaz Delgado, Laura Martinez Portell, Manuel Balaguer Gonzalez, Marta Rovira Martinez, Núria Arasa Rovira, Rosa Maria Lloret Ramon) I 3 Abstencions (Elena Lopez Lujan, Julia Suriol Corbera, Tamara Mateos Hippchen), i obtenint-se per tant els vots favorables dels membres de la Corporació, va adoptar els següents acords:

MODIFICACIÓ DE CRÈDITS MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS.

A requeriment de l'Alcaldia-Presidència i en aplicació del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol I del Títol sisè del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), en matèria de pressupostos.

D'acord amb l'article 175 a 181 del TRLRHL, que fan referència als diferents tipus de modificacions del pressupost com poden ser els crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit, els crèdits ampliables o les generacions de crèdit, entre d'altres.

Atès que el Govern municipal considera la necessitat de tramitació de les despeses referides a continuació i vista la manca de crèdits a les partides per a la imputació de la despesa.

Vista la memòria d'alcaldia que justifica el caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-la fins a l'exercici següent.

Vist l'informe favorable d'intervenció.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en virtut de lo establert a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa a la Comissió Informativa que informi sobre els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'expedient núm. 22/2022, de modificació de crèdits mitjançant suplement de crèdit i crèdit extraordinari finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals per import de 360.000,00 € en el Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2022. El detall de la modificació és el següent:



INGRÉS

Aplicació	Descripció	Import
SG 87000	Romanent de tresoreria per despeses generals	60.000,00
TOTAL		60.000,00

SUPLEMENT DE CRÈDIT

Aplicació	Descripció	Import
SP-23110-13100	Laboral Temporal	45.000,00
SP-23110-16000	Seguretat Social	15.000,00
TOTAL		60.000,00

TOTAL SUPLEMENT DE CRÈDIT	60.000,00
----------------------------------	------------------

INGRÉS

Aplicació	Descripció	Import
SG 87000	Romanent de tresoreria per despeses generals	300.000,00
TOTAL		300.000,00

CRÈDIT EXTRAORDINARI

Aplicació	Descripció	Import
SP-23112-48000	Ajudes Extraordinàries Serveis Socials	300.000,00
TOTAL		300.000,00

TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI	300.000,00
-----------------------------------	-------------------

SEGON.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament l'edicta d'exposició pública d'aquesta modificació del pressupost 2022, durant un termini de 15 dies i si durant el qual no s'han presentat reclamacions quedarà definitivament aprovada aquesta modificació pressupostària.

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=1085.0&endsAt=1945.0>



5.0.- MODIFICACIÓ DE TAXES I PREUS PÚBLICS.

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació amb 12 Vots A Favor (Angel Font Catalan, Damia Clot Trias, Elena Lopez Lujan, Esther Lopez Marti, Joan Roca Leonart, Jordi Acero Garcia, Jordi Tapias Tolra, Josep Sole Clotet, Julia Suriol Corbera, Marta Rovira Martinez, Núria Arasa Rovira, Tamara Mateos Hippchen), 2 Vots En Contra (Javier Cointe Miele, Juan Diaz Delgado) i 7 Abstencions (Anna Esmeralda Santos Arnau, Francisco Zamora Villafaina, Javier Martin Lapeña, Jordi Palles Marimon, Laura Martinez Portell, Manuel Balaguer Gonzalez, Rosa Maria Lloret Ramon), i obtenint-se per tant els vots favorables dels membres de la Corporació, va adoptar els següents acords:

MODIFICACIÓ DE TAXES I PREUS PÚBLICS.

Expedient n.: X2022004250

Procediment: Modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladores de taxes i preus públics

Document signat per: El regidor delegat d'Hisenda

PROPOSTA A LA COMISSIÓ INFORMATIVA

Vista la resolució d'Alcaldia de data 3 d'octubre de 2022, incoant el procediment i donant obertura als tràmits corresponents.

Vist els estudis econòmics subscrits en data 5 d'octubre de 2022, sobre el cost i rendiment del servei en el qual es justifica la modificació dels preus públics que es pretenen.

Vist l'estudi econòmic subscrit en data 7 d'octubre de 2022, sobre el cost i rendiment del servei en el qual es justifica la modificació de la taxa per expedició de plaques, distintius i similars (ordenança fiscal número 8).

Vist l'informe de Secretaria subscrit en data 7 d'octubre de 2022, en el qual es va avaluar la viabilitat i la legalitat del projecte i del procediment, d'acord amb la normativa aplicable, així com amb les regles internes aprovades en l'Entitat.

Vist l'informe d'Intervenció subscrit en data 7 d'octubre de 2022, en el qual es va avaluar l'impacte economicofinancer de la modificació, així com el compliment de la normativa aplicable i en particular, els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Reunits els documents que formen l'expedient relatiu a la modificació de les ordenances fiscals reguladores següents:

- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7: TAXA PER LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS I L'EXPEDICIÓ DE DIFERENTS DOCUMENTS ADMINISTRATIUS, INCLOSES LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8: TAXA PER EXPEDICIÓ DE PLAQUES, DISTINTIUS I SIMILARS



- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11: TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DOMÈSTICS I D'ESTABLIMENTS PROFESSIONALS
- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 21: TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS COMERCIALS
- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 33: TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL
- PREU PÚBLIC 0.1: SERVEI DE CURSOS A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ADULTS
- PREU PÚBLIC 0.3: PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS EN L'ÀMBIT CULTURAL I SOCIAL

i amb el que es disposa en l'article 21.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local,

DISPOSO

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals que tot seguit es relacionen en els termes que es recullen en l'annexa d'aquesta proposta:

- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7: TAXA PER LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS I L'EXPEDICIÓ DE DIFERENTS DOCUMENTS ADMINISTRATIUS, INCLOSES LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8: TAXA PER EXPEDICIÓ DE PLAQUES, DISTINTIUS I SIMILARS
- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11: TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DOMÈSTICS I D'ESTABLIMENTS PROFESSIONALS
- ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 21: TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS COMERCIALS
- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 33: TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

SEGON.- Aprovar per l'exercici 2023 i següents la modificació dels preus públics que a continuació es relacionen, a tenor de l'annexa de la present proposta:

- PREU PÚBLIC 0.1: SERVEI DE CURSOS A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ADULTS
- PREU PÚBLIC 0.3: PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS EN L'ÀMBIT CULTURAL I SOCIAL



TERCER.- Exposar al públic els acords de modificació de les Ordenances Fiscals mitjançant anunci que s'insertarà al taulell d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de la publicació de dita anunci en el Butlletí Oficial de la Província i a un Diari dels de major difusió de la Província de Barcelona, dins el qual els interessats podran examinar i presentar les al·legacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

QUART.- Publicar l'acord d'aprovació per l'exercici 2023 la modificació dels preus públics al Butlletí Oficials de la Província, podent els interessats interposar recurs Contenciós – Administratiu davant la Sala del mateix ordre del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya dins del termini de dos mesos des del dia següent a la seva publicació.

ANNEX

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7: TAXA PER LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS I L'EXPEDICIÓ DE DIFERENTS DOCUMENTS ADMINISTRATIUS, INCLOSES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Modificació de l'Art. 5è-Beneficis fiscals.

AFEGIR L'APARTAT 7è AMB EL TEXT:

-Exempció per a les obres de canvi de banyera per plat de dutxa per tal d'incentivar-ne l'ús i afavorir les condicions d'autonomia personal i evitar accidents d'ús domèstic. Aquesta exempció serà d'aplicació per a les obres amb un import brut màxim de 1.000 euros.

ARTICLE 5 BENEFICIS FISCALS QUEDARIA REDACTAT AIXÍ:

Art. 5è.- Beneficis fiscals

1. Es podrà concedir beneficis fiscals (exempcions o bonificacions), a instància de part, per la Junta de Govern Local, en aquells casos en què les obres s'hagin d'efectuar com a conseqüència de circumstàncies excepcionals (aluminosi, incendi, explosió, ...), o tinguin un especial interès o utilitat municipal, per circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o similars.

En tot cas, s'aplicaran d'ofici els següents beneficis fiscals:

- Exempció en el cas d'obres destinades a millora i/o arranament de façanes.
- Bonificació del 50% en el cas de construcció d'hivernacles, en sòl no urbanitzable, destinats a activitats agrícoles.

2. Les peticions de concessió de bonificacions fiscals s'hauran de presentar, normalment, juntament amb la sol·licitud de la corresponent llicència urbanística i, com a molt tard, en el termini de presentació del recurs de reposició contra la liquidació de la taxa que se aprovi per la concessió de l'esmentada llicència. No seran admissibles les peticions que es presentin amb posterioritat.

En les sol·licituds de bonificacions fiscals s'haurà d'indicar, com a mínim:



- Causa de la petició.
- Circumstàncies que la justifiquen.
- Percentatge de benefici fiscal sol·licitat.

3. Tindran una bonificació del 100 per cent en les taxes de tramitació administrativa d'ocupació de la via pública i de repartiment de publicitat, les entitats inscrites al registre municipal d'entitats, els centres educatius, les Ampes, els partits polítics, les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament i totes les entitats que no tinguin afany de lucre que ho acreditin en el moment de la sol·licitud mitjançant còpia de la certificació o notificació del registre corresponent de la Generalitat de Catalunya.

4. Tindran bonificació del 100% en la taxa de tramitació administrativa d'inscripció al cens municipal d'animals de companyia, els sol·licitants que demostrin que l'animal a censar ha estat adoptat en una entitat protectora d'animals autoritzada o que certifiquin documentalment que l'animal està esterilitzat.

5. Tindran bonificació del 100% en els drets d'examen, els sol·licitants que demostrin que estan aturats i inscrits a l'INEM, SOC, OTG i que ho justifiquin amb el certificat de demandant d'ocupació no ocupat.

6. Les sol·licituds de reproduccions del fons de l'arxiu que tinguin per finalitat la recerca o la il·lustració de la docència, i les que facin les entitats sense finalitat de lucre, per a ús públic no comercial amb finalitat cultural o social, tindran una bonificació del 70% de les taxes fixades.

Les Sol·licituds de reproduccions que facin les entitats sense finalitat de lucre, per a ús públic i comercial amb finalitats de divulgació cultural o social tindran una bonificació del 50 % de les taxes fixades.

Les sol·licituds de reproducció que facin els mitjans de comunicació que hagin signat un conveni de col·laboració per la difusió d'imatges o documents dels fons de l'arxiu Municipal tindran una bonificació del 100% de les taxes fixades.

7. Exempció per a les obres de canvi de banyera per plat de dutxa per tal d'incentivar-ne l'ús i afavorir les condicions d'autonomia personal i evitar accidents d'ús domèstic. Aquesta exempció serà d'aplicació per a les obres amb un import brut màxim de 1.000 euros.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8: TAXA PER EXPEDICIÓ DE PLAQUES, DISTINTIUS I SIMILARS

MODIFICAR L'ART 7è TARIFA, AFEGIR 3r PUNT:

3)	Per	cada	Placa	identificativa	de	pis
turístic.....			25.65			

L'ARTICLE 7è QUEDARIA REDACTAT AIXÍ:
Art. 7è. Tarifa

EUROS



1) Per cada placa de gual, de recepció obligatòria.....	9,30
2) Per cada placa identificativa de les obres particulars que es realitzin amb llicència municipal, que facilitarà l'Ajuntament i seran de recepció obligatòria per part dels interessats	36,06
3) Per cada Placa identificativa de pis turístic.....	25,65

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11: TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DOMÈSTICS I D'ESTABLIMENTS PROFESSIONALS

MODIFICAR L'ART 2n , APARTAT 2n:

Substituir el text habitatges per "habitatges que no siguin pisos turístics".

L'article 2n quedaria redactat així:

Art. 2n.- Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa la possibilitat de la utilització, amb independència de la seva intensitat, del servei, que es presumirà, tenint en compte el caràcter obligatori de la seva recepció, pel sol fet de poder ocupar, mitjançant qualsevol títol jurídic, un edifici o part d'ell, destinat a habitatge o establiment professional.

La possibilitat legal de l'ocupació esmentada en el paràgraf anterior, s'entendrà existent pel lliurament de la cèdula d'habitabilitat o de la llicència urbanística de primera ocupació.

2.- A efectes d'aquesta Ordenança, es considerarà residus domèstics totes les deixalles, excepte les industrials, que s'ocasionin en els habitatges que no siguin pisos turístics o en els establiments professionals.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 21: TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS COMERCIALS

MODIFICAR L'ART 2n , APARTAT 2n:

Afegir el text "pisos turístics"

L'ARTICLE 2n QUEDARIA REDACTAT AIXÍ:

2.- A efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran residus comercials els que així es defineixen en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, on s'entén per residus comercials els residus municipals generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hostaleria, els bars, els mercats, les oficines, els pisos turístics i els serveis de tot tipus. Són equiparables a aquesta categoria, als efectes de la recollida, transport i tractament, els residus originats per la indústria que tenen la consideració d'assimilables als municipals d'acord amb el que s'estableix a la normativa esmentada.

MODIFICAR L'ART 6 , APARTAT 3r:

Afegir Grup E2 amb les tarifes amb un 50% menys del grup E



GRUP	RESIDUS GENERATS	QUOTA TRIBUTÀRIA					
		Superfície (m ²)					
		0 a 50	50,01 a 100	100,01 a 150	150,01 a 250	250,01 a 500	>500 m ²
Grup E2	RESTA - PAPER/CARTRÓ - VIDRE - ENVASOS - FORM	204,57	302,65	436,45	646,84	1.188,01	1.536,70

L'ARTICLE 6 APARTAT 3r **QUEDARIA REDACTAT AIXÍ:**

GRUP	RESIDUS GENERATS	QUOTA TRIBUTÀRIA					
		Superfície (m ²)					
		0 a 50	50,01 a 100	100,01 a 150	150,01 a 250	250,01 a 500	>500 m ²
Grup A	RESTA	214,71	293,46	380,63	543,08		
Grup B	RESTA - PAPER/CARTRÓ -	232,92	313,34	425,59	576,63		
Grup C	RESTA - PAPER/CARTRÓ - VIDRE - ENVASOS	256,66	409,56	632,48	820,39		
Grup D	RESTA - PAPER/CARTRÓ - FORM	289,20	467,05	639,02	870,60	1.704,93	2.223,12
Grup E	RESTA - PAPER/CARTRÓ - VIDRE - ENVASOS - FORM	409,14	605,29	872,90	1.293,67	2.376,01	3.073,39
Grup E2	RESTA - PAPER/CARTRÓ - VIDRE - ENVASOS - FORM	204,57	302,65	436,45	646,84	1.188,01	1.536,70
Grup F	RESTA - PAPER/CARTRÓ - VIDRE - ENVASOS - FORM	409,14	605,29	872,90	1.293,67		

ANNEX1 CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS EN FUNCIO DELS RESIDUS GENERATS

S'HA D'AFEGIR A L'ANNEX 1 EL NOU GRUP E2 "PISOS TURÍSTICS" EN EL PUNT 2.7.



2.7.- GRUP E2: PISOS TURÍSTICS (generadors de totes les fraccions de residus: resta, paper/cartó, vidre, envasos i orgànica).

Es crea aquest grup pels pisos turístics, amb una quota del 50% del grup E

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 33: TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL.

Modificació integral del text de l'ordenança per l'adhesió al model facilitat per la Diputació de Barcelona.

“Article 1r.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 24.1.c del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents de la telefonia mòbil.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessaris per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 3r.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que



explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuin els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Base imposable.

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al titular de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:



a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa, que corresponguin a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors o d'altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que s'utilitzin en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1a. o 2a. del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.

b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.

c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualssevol altres de naturalesa anàloga.

d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.

e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.



Article 6è.- Tipus i quota tributària.

La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida a l'article 5è d'aquesta Ordenança.

Article 7è.- Període impositiu i meritació de la taxa.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què el període impositiu comprèn des de l'inici fins al cessament efectiu.

2. La taxa es merita el primer dia del període impositiu.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural a què es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent, així com la data de finalització.

2. La data de la presentació finalitzarà l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5è.3 d'aquesta Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra c) de l'esmentat article, inclourà la identificació de la empresa o empreses subministradores de serveis a les quals s'hagin facturat quantitats en concepte de peatge.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5è.3 no podrà ser inferior a la suma dels imports dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5è.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.

Si la base imposable declarada per un trimestre és negativa, aquest import s'afegirà amb el seu signe a la base imposable del trimestre següent.



5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 9è.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 10è.- Infraccions i sancions.

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Disposició derogatòria

Queden derogades totes les referències que, en l'ordenança fiscal número 30, reguladora de la taxa per l'ocupació de la via pública, es fan a les empreses esmentades en la taxa regulada en la present ordenança.

ANNEX: Preu públic 0.1 (SERVEI DE CURSOS A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ADULTS)

S'EXCLOUÏA DE L'ART. 2 QUANTIA:

Cursos anuals:

B -Curs de cultura general 40,00 euros

Cursos trimestrals:

A-Curs d'iniciació a la informàtica 60,00 euros

B-Curs d'informàtica bàsica..... 60,00 euros

C-Curs mòduls d'informàtica 45,00 euros

Cursos quadrimestrals:

A-Català.....40,00 euros

B-Castellà.....40,00 euros

C-Llengua estrangera.....40,00 euros

I S'HI AFEGEIX:

Cursos anuals:

I -Curs d'anglès de fins a 3 hores setmanals 60,00 euros

J-Curs d'anglès de 3 o més hores setmanals 90,00 euros

M-Taller de dues hores setmanals o menys.....Gratuït

Cursos trimestrals:

D- Cursos de menys de 3 hores setmanals.....45,00 euros

E- Cursos de de 3 o més hores setmanals.....60,00 euros

Cursos quadrimestrals:

D- Cursos de menys de 3 hores setmanals.....60,00 euros

E- Cursos de de 3 o més hores setmanals.....75,00 euros

EN LA DISPOSICIÓ FINAL S'HI AFEGIRÀ:

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de setembre de 2023 ha estat l'article 2n i la disposició final.

El text DEFINITIU resultant serà:

PREU PÚBLIC NÚM. 0.1
SERVEI DE CURSOS A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ADULTS



NORMATIVA ESPECÍFICA

ART. 1R.- CONCEPTE I FONAMENT

- 1.- D'acord amb el que disposa l'art. 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març; i tenint en compte que es donen les circumstàncies requerides per l'art. 41 de l'esmentada Llei, la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament va acordar (13/12/99), en virtut de la delegació de competències aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 26/7/89 (punt núm. 21), establir en aquest terme municipal el preu públic per la prestació del servei de cursos a l'Escola Municipal d'Adults.
- 2.- En primer lloc, serà d'aplicació a aquest preu públic, l'Ordenança General reguladora dels Preus Públics, aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 26/7/89 (punt núm. 20), i definitivament, amb caràcter automàtic, el 18/9/89; i, en segon lloc aquesta normativa, dictada a l'empara del que disposa el penúltim paràgraf de l'art. 10è de l'Ordenança General abans esmentada, amb la finalitat de regular els aspectes peculiars i diferenciats d'aquest preu.
- 3.- La present normativa substitueix l'actualment en vigor, aprovada per la Junta de Govern Local el 24/07/2012.

ART. 2N.- QUANTIA

La quantia per la prestació del servei regulat en la present normativa serà, per cada curs i en concepte de matriculació, la següent:

1. Cursos anuals:
 - 1) Curs d'etapa instrumental Gratuït
 - 2) Curs graduat escolar en secundària (curs complet) 90,00 euros
 - 3) Curs graduat escolar en secundària (2n i 3r trimestre)..... 60,00 euros
 - 4) Curs graduat escolar en secundària (3r trimestre)..... 30,00 euros
 - 5) Curs graduat escolar en secundària (per mòdul) 10,00 euros
 - 6) Curs de preparació de la prova d'accés a
Cicles formatius de grau superior (crèdits comuns)..... 75,00 euros
 - 7) Curs de preparació de la prova d'accés a Cicles
formatius de grau superior (per crèdit específic) 25,00 euros
 - 8) Cursos d'anglès de fins a 3 hores setmanals 60,00 euros
 - 9) Cursos d'anglès de 3 o més hores setmanals 90,00 euros
 - 10) Curs de català (per curs complet) 90,00 euros
 - 11) Curs COMPETIC 90,00 euros
 - 12) Tallers de dues hores setmanals o menys.....gratuït
2. Cursos trimestrals:
 - 1) Cursos de menys de 3 hores setmanals 45,00 euros
 - 2) Cursos de 3 o més hores setmanals 60,00 euros
 - 3) Llengua per a nouvinguts (català/castellà) Gratuït
3. Cursos quadrimestrals:



- 1) Cursos de menys de 3 hores setmanals..... 60,00 euros
- 2) Cursos de 3 o més hores setmanals 75,00 euros
- 3) Llengua per a nouvinguts (català/castellà) Gratuït

ART. 3R.- NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE PAGAR

- 1- L'obligació de pagament de les quanties relatives a la utilització del servei, que es realitzarà mitjançant liquidació, naixerà quan s'efectuï la matriculació per al curs.
- 2- Els Serveis Socials Municipals, en el desenvolupament de les seves competències, podran acordar una exempció o bonificació de la matrícula a aquelles persones que estiguin en seguiment per part d'aquest servei i que l'assistència a l'Escola Municipal d'Adults sigui una mesura del pla de treball acordat.

ART. 4T.- LIQUIDACIÓ I INGRÉS

- 1.- Les liquidacions es faran pel personal adscrit al servei. No caldrà fer cap notificació de les liquidacions i s'entendrà que els usuaris presten la seva conformitat amb les mateixes, pel sol fet de matricular-se.
- 2.- El cobrament de les quanties liquidades s'efectuarà pel personal adscrit al servei, en el moment de la matriculació, i es lliurarà als usuaris el corresponent rebut.
- 3.- Les quantitats cobrades seran ingressades en la Tresoreria de l'Ajuntament amb una periodicitat mínima mensual, i s'acompanyaran de les corresponents còpies dels rebuts lliurats.

ART. 5È- BONIFICACIONS

- 1. 50 % a menors de 25 anys, a persones amb una discapacitat igual o superior al 33%, i a aturats (presentar la renovació a cada venciment, del document justificatiu de situació d'atur)
- 2. 25% a majors de 65 anys, a les famílies nombroses i famílies monoparentals, prèvia presentació del justificant.
- 3. Aquests descomptes no poden acumular-se, només es podrà gaudir d'un descompte.
- 4. La persona beneficiària haurà d'acreditar la circumstància que dóna lloc a la bonificació de la forma que determini el servei.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta normativa específica s'aplicarà a partir de l'endemà de la seva aprovació i romandrà en vigor mentre la Junta de Govern Local no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 23 de juliol de 2013.

L'1 de gener de 2017 ha estat modificat l'article 2on i 3er i la disposició final.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de setembre de 2019 ha estat l'article 5è i la disposició final.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de setembre de 2020 ha estat l'article 2n i la disposició final.



5è i la disposició final.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de setembre de 2023 ha estat l'article 2n i la disposició final.

Preu públic 0.3: PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS EN L'ÀMBIT CULTURAL I SOCIAL

ART. 6.3 ACTIVITATS DE LA REGIDORIA DE JOVENTUT,

S'AFEGIRAN LES SEGÜENTS ACTIVITATS I PREUS:

-Excursió amb activitat

Tipus activitat	Import a meritar
Anada i tornada mateix dia, distància major de 150 km	10 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 15€	15 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 20 €	20 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 25 €	25 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 30 €	30 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 35 €	35 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 40 €	40 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 45 €	45 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 50 €	50 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 25 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5
Allotjament amb activitat de cost fins a 35 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 10 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 40 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 15 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 45 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 20 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 50 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 25 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 55 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 30 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 60 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 35 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de fins a 120 € per plaça	100 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de fins a 130 € per plaça	110 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material	120 €



de fins a 140 € per plaça	
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de fins a 150 € per plaça	130 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de 151 € o més per plaça	135 €

-Tallers

Tipus activitat	Import a meritjar
Taller amb cost de fins a 35 € per plaça	5 €
Taller amb cost de fins a 45 € per plaça	8 €
Taller amb cost de 46 € o més per plaça	10 €

-Altres Activitats

Tipus activitat	Import a meritjar
Activitat amb cost de fins a 15 € per plaça	5 €
Activitat amb cost de fins a 35 € per plaça	10 €
Activitat amb cost de 36 € o més per plaça	15 €

-Tallers i Activitats periòdiques

Activitat amb cost mensual de fins a 15 € per plaça	5 € de matrícula trimestral
Activitat amb cost mensual de fins a 35 € per plaça	10 € de matrícula trimestral
Activitat amb cost de 36 € o més per plaça	15 € de matrícula trimestral

I S'EXCLOUREN LES SEGÜENTS

-De les excursions amb activitat s'exclou l' anada i tornada el mateix dia

Tipus activitat	Import a meritjar
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 150km amb entrada de màx. 15€:	15€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 150km amb entrada de màx. 25€:	25€



Anada i tornada mateix dia, distància menor de 150km amb entrada de màx. 50€:	50€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 300km:	10€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 300km amb entrada de màx. 15€:	20€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 300km amb entrada de màx. 25€:	30€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 300km amb entrada de màx. 50€:	55€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 600km:	15€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 600km amb entrada de màx. 15€:	25€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 600km amb entrada de màx. 25€:	35€
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 600km amb entrada de màx. 50€:	60€

-Tallers

Tipus activitat	Import a meritar
Taller amb pressupost total menor de 300€:	10€
Taller amb pressupost total menor de 600€:	15€

-Altres activitats

Tipus activitat	Import a meritar
Activitat amb pressupost total menor de 300€:	10€
Activitat amb pressupost total menor de 500€:	15€
Activitat amb pressupost total menor de 800€:	18€
Activitat amb pressupost total menor de 1600€:	25€

ART. 6.4. ENTRADES, ABONAMENTS I DESCOMPTES PER ALS ESPECTACLES PROFESSIONALS D'ARTS ESCÈNIQUES I MUSICALS DE LA PROGRAMACIÓ ESTABLE A LA SALA CULTURAL MARIA ROSER CARRAU PER A LA TEMPORADA 2023 I A LA INSTAL·LACIÓ PROVISIONAL DE LA PLAÇA VENTURA GASSOL,

S'AFEGIRÀ EN EL TEXT DE L'ARTICLE L'APARTAT DE "DESCOMPTES PER A LA TEMPORADA 2023" I ELS CONCEPTES SEGÜENTS:

	Sala Cultural Maria Roser Carrau	
	Compra anticipada	Compra a taquilla el dia de l'espectacle
Abonament per la compra de 3-4 entrades	Descompte del 20 % de l'import dels espectacles escollits	x
Abonament per la compra de 5-7 entrades	Descompte del 25 % de l'import dels espectacles escollits	x



Abonament per grups per la compra de 10 entrades o més	Descompte del 20 % de l'import dels espectacles escollits	x
Descompte per majors de 65 anys, famílies nombroses, famílies monoparentals i persones amb diversitat funcional (caldrà demostrar-ho a taquilla amb la documentació corresponent)	Descompte del 15% de l'import dels espectacles escollits	x

S'EXCLOURIA DEL MATEIX ARTICLE EL TEXT :” LA INSTAL·LACIÓ PROVISIONAL DE LA PLAÇA VENTURA GASSOL” quedaran de la següent manera:

	Sala Cultural Maria Roser Carrau	
	Compra anticipada	Compra a taquilla el dia de l'espectacle
A) Caixets fins a 1.500 €	5 €	7 €
B) Caixets entre 1.501 € i 3.000 €	9 €	11 €
C) Caixets entre 3.001 € i 4.500 €	12 €	14 €
D) Caixets entre 4.501 € i 6.000 €	14 €	16 €
E) Caixets a partir de 6.001 €	16 €	18 €
Abonament per tota la temporada	Descompte del 35 % de l'import global	----

ART. 8. BONIFICACIONS I EXEMPCIONS que
EN EL PUNT 1, S'HI AFEGIRÀ EL TEXT:

No estaran obligades a dipositar cap fiança les entitats inscrites al registre municipal d'entitats, els partits i totes les entitats que no tinguin afany de lucre que ho acreditin en el moment de la sol·licitud mitjançant una declaració responsable, així com les AFA, les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament. En cas de pèrdua o trencadissa de material, els sol·licitants estaran obligats a pagar a l'Ajuntament l'import del material.

S'EXCLOURIA DEL MATEIX:

“còpia de la certificació o notificació del registre corresponent de la Generalitat de Catalunya. Així mateix, la fiança màxima per a les entitats sense ànim de lucre els partits polítics, serà de 200 euros.

EN EL PUNT 2 DEL MATEIX ARTICLE TAMBÉ S'EXCLOURÀ:

“En el cas dels centres educatius, les AFA, les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament, tindran una bonificació del 100 per cent en el preu públic per lloguer i per muntatge i desmuntatge i no estaran obligades a dipositar cap fiança.”



EN EL PUNT 5, S'HI AFEGIRÀ EL TEXT:

S'aplicaran a les quotes tributàries de les activitats de Joventut, prèvia acreditació de la circumstància que dona lloc a la bonificació de la forma que determini el servei, les bonificacions següents:

- a. Persones que pertanyen a famílies nombroses o monoparentals: 20% de descompte.
- b. Persones aturades o inscrites a Garantia Juvenil: 40% de descompte.
- c. Persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33%: 40% de descompte.
- d. Persones amb seguiment des de Serveis Socials Local o beca d'estudis: 80% de descompte activitats puntuals i 100% de descompte en activitats periòdiques.

EN LA DISPOSICIÓ FINAL S'HI AFEGIRÀ:

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de la publicació al BOPB ha estat els articles 6è i 8è i la disposició final.

EL TEXT DEFINITIU RESULTANT SERÀ:

PREU PÚBLIC 0.3

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS EN L'ÀMBIT CULTURAL I SOCIAL.

Art. 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles Article 41 del text refós de la de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament imposa el preu públic per a la prestació de determinats serveis en l'àmbit cultural i social.

Aquest preu públic es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 41 i següents de l'esmentada Llei.

Art. 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable del preu públic la recepció dels serveis i la utilització de les instal·lacions municipals que es descriuen al quadre de tarifes.

Art. 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius els que utilitzin els serveis i les instal·lacions esmentats en l'article anterior.

Art. 4. Responsables

Seràn responsables, solidaris o subsidiaris, de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els arts. 38,1, 39 i 40 de la Llei General Tributària.



Art. 5. Meritament.

L'obligació de pagar les quotes relatives a la utilització de les instal·lacions i/o dels serveis naixerà quan s'iniciï l'esmentada utilització o es faci la corresponent reserva.

Art. 6. Quotes tributàries

6.1 CONCERTS MÚSICA

	Preu (IVA inclòs)
Concerts de música a la sala Roser Carrau	9 €/persona

6.2 LLOGUER MATERIAL

	Lloguer
Per cada Cadira	0,75 €
Per cada taula	6,00 €
Altres materials	Segons costos de lloguer

Muntatge i desmuntatge a càrrec de la brigada municipal: 80 €.

Muntatge o desmuntatge en dia festiu: 140 €

El préstec de materials s'entendrà subjecte a les disponibilitats de l'Ajuntament. Tindran prioritats els actes organitzats per l'Ajuntament, en segon lloc les entitats i finalment els privats. Entre ells, s'atendran les peticions per rigorós ordre de presentació.

6.3. ACTIVITATS DE LA REGIDORIA DE JOVENTUT

a) Excursió amb activitat

Tipus activitat	Import a meritjar
Anada i tornada mateix dia, distància menor de 150 km	8€
Anada i tornada mateix dia, distància major de 150 km	10 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 15€	15 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 20 €	20 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 25 €	25 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 30 €	30 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 35 €	35 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 40 €	40 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 45 €	45 €
Anada i tornada mateix dia, amb entrada de màx. 50 €	50 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 25 €	cost de l'allotjament



	arrodonint a múltiple de 5
Allotjament amb activitat de cost fins a 35 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 10 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 40 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 15 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 45 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 20 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 50 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 25 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 55 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 30 €
Allotjament amb activitat de cost fins a 60 €	cost de l'allotjament arrodonint a múltiple de 5 + 35 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de fins a 120 € per plaça	100 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de fins a 130 € per plaça	110 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de fins a 140 € per plaça	120 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de fins a 150 € per plaça	130 €
Allotjament que inclou activitat i lloguer de material de 151 € o més per plaça	135 €

b) Tallers

Tipus activitat	Import a meritjar
Taller amb cost de fins a 35 € per plaça	5 €
Taller amb cost de fins a 45 € per plaça	8 €
Taller amb cost de 46 € o més per plaça	10 €

c) Altres activitats

Tipus activitat	Import a meritjar
Activitat amb cost de fins a 15 € per plaça	5 €
Activitat amb cost de fins a 35 € per plaça	10 €
Activitat amb cost de 36 € o més per plaça	15 €

d) Tallers i Activitats periòdiques

Activitat amb cost mensual de fins a 15 € per plaça	5 € de matrícula trimestral
---	-----------------------------



Activitat amb cost mensual de fins a 35 € per plaça	10 € de matrícula trimestral
Activitat amb cost de 36 € o més per plaça	15 € de matrícula trimestral

6.4. ENTRADES, ABONAMENTS I DESCOMPTES PER ALS ESPECTACLES PROFESSIONALS D'ARTS ESCÈNIQUES I MUSICALS DE LA PROGRAMACIÓ ESTABLE A LA SALA CULTURAL MARIA ROSER CARRAU PER A LA TEMPORADA 2023

	Sala Cultural Maria Roser Carrau	
	Compra anticipada	Compra a taquilla el dia de l'espectacle
A) Caixets fins a 1.500 €	5 €	7 €
B) Caixets entre 1.501 € i 3.000 €	9 €	11 €
C) Caixets entre 3.001 € i 4.500 €	12 €	14 €
D) Caixets entre 4.501 € i 6.000 €	14 €	16 €
E) Caixets a partir de 6.001 €	16 €	18 €
Abonament per a tota la temporada	Descompte del 35 % de l'import global	x
Abonament per la compra de 3-4 entrades	Descompte del 20 % de l'import dels espectacles escollits	x
Abonament per la compra de 5-7 entrades	Descompte del 25 % de l'import dels espectacles escollits	x
Abonament per grups per la compra de 10 entrades o més	Descompte del 20 % de l'import dels espectacles escollits	x
Descompte per majors de 65 anys, famílies nombroses, famílies monoparentals i persones amb reconeixement de discapacitat (caldrà demostrar-ho a taquilla amb la documentació corresponent)	Descompte del 15% de l'import dels espectacles escollits	x

Art. 7.- Liquidació i ingrés

- 1.- Les liquidacions seran practicades amb la presentació de la sol·licitud mitjançant autoliquidació.
- 2.- El cobrament de les quotes liquidades s'efectuarà, en el moment de la sol·licitud del servei.

Art. 8.- BONIFICACIONS I EXEMPCIONS.

1. Tindran una bonificació del 100 per cent en el preu públic per lloguer i per muntatge i desmuntatge, i no estaran obligades a dipositar cap fiança les entitats inscrites al registre municipal d'entitats, els partits polítics, totes les entitats que no



tinguin afany de lucre i que ho acreditin en el moment de la sol·licitud mitjançant una declaració responsable, així com les AFA, els entres educatius i les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament. En cas de pèrdua o trencadissa de material, els sol·licitants estaran obligats a pagar a l'Ajuntament l'import del material.

2. S'aplicarà a la quota tributària dels concerts de música, una reducció del 50% a menors de 25 anys, a persones amb una discapacitat igual o superior al 33%, que ho acreditin de la forma que determini el servei, i a aturats (presentar la renovació a cada venciment, del document justificatiu de situació d'atur)
3. S'aplicarà a la quota tributària dels concerts de música, una reducció d'un 25% a majors de 65 anys, a les famílies nombroses i famílies monoparentals, prèvia presentació de l'acreditació corresponent.
4. S'aplicaran a les quotes tributàries de les activitats de Joventut, prèvia acreditació de la circumstància que dona lloc a la bonificació de la forma que determini el servei, les bonificacions següents:
 - a. Persones que pertanyen a famílies nombroses o monoparentals: 20% de descompte.
 - b. Persones aturades o inscrites a Garantia Juvenil: 40% de descompte.
 - c. Persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33%: 40% de descompte.
 - d. Persones amb seguiment des de Serveis Socials Local o beca d'estudis: 80% de descompte activitats puntuals i 100% de descompte en activitats periòdiques.
5. Aquests descomptes no poden acumular-se entre ells, només es podrà gaudir d'un descompte. No s'inclou en aquest cas, el descompte per abonament de tota la temporada per als espectacles professionals d'arts escèniques i musicals definits a l'article 6.4.

Art. 9.- FIANÇA.

El préstec dels materials estarà subjecte a fiança, que es retornarà si els materials són entregats en bon estat. En tot cas es descomptarà el valor de les taules o cadires que no siguin retornades.

	Import fiança
Per cada cadira	10 €
Per cada taula	40 €
Altres materials: equip de so, tarima, projectors	100 €

Disposició final

La present Ordenança s'aplicarà a partir de la seva publicació al BOPB, i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de 17/01/2008

L'aprovació definitiva, que s'ha produït de forma automàtica, s'ha publicat en el DOGC núm. 5100, de 31 de març de 2008 (pàgina 24988) i en el BOPB núm. 71, de 22 de març de 2008 (pàgina 67)



La darrera modificació que tindrà efecte a partir de la publicació al BOPB ha estat els articles 6è i 8è i la disposició final.

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=1974.0&endsAt=3446.0>

6.0.- APROVACIÓ DE LA NOVA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE VILASSAR DE MAR, PER ADEQUAR ELS USOS DEL SÒL NO URBANITZABLE I AL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA COSTANER.

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació amb 18 Vots A Favor (Angel Font Catalan, Anna Esmeralda Santos Arnau, Damia Clot Trias, Esther Lopez Marti, Francisco Zamora Villafaina, Javier Cointe Miele, Javier Martin Lapeña, Joan Roca Leonart, Jordi Acero Garcia, Jordi Palles Marimon, Jordi Tapias Tolra, Josep Sole Clotet, Juan Diaz Delgado, Laura Martinez Portell, Manuel Balaguer Gonzalez, Marta Rovira Martinez, Núria Arasa Rovira, Rosa Maria Lloret Ramon) I 3 Abstencions (Elena Lopez Lujan, Julia Suriol Corbera, Tamara Mateos Hippchen), i obtenint-se per tant els vots favorables dels membres de la Corporació, va adoptar els següents acords:

APROVACIÓ DE LA NOVA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE VILASSAR DE MAR, PER ADEQUAR ELS USOS DEL SÒL NO URBANITZABLE I AL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA COSTANER.

En data 17 de maig de 2012, mitjançant acord de Ple, es va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana per a la modificació dels usos en el sòl no urbanitzable. Durant el període d'informació pública es van presentar diverses al·legacions que no van ser resoltes per quant el projecte no va ser portat a aprovació provisional.

El projecte inicial es va reconsiderar i es va decidir elaborar un de nou substancialment diferent a l'aprobat el mes maig de 2012, tenint en compte que s'estava redactant, per part de la Diputació de Barcelona, el Pla especial de masies, cases rurals i altres edificacions i per adaptar-lo al Pla director urbanístic del sistema costaner.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 18 de juliol de 2013, va acordar deixar sense efecte l'aprovació inicial de la modificació del Pla general adoptada el 17 de maig de 2012, i també aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbana per adequar els usos del sòl no urbanitzable a les determinacions de la Llei d'urbanisme i al Pla director urbanístic del sistema costaner.

Mitjançant Decret de l'Alcalde 486/2013, de 17 de desembre, es va resoldre obrir un nou període d'informació pública, atenent a una de les al·legacions presentades durant el primer període.



En data 20 de març de 2014, el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment el projecte de modificació, incorporant algunes de les al·legacions presentades durant els períodes d'informació pública i estimades parcialment.

En el mateix acord es determinava la tramesa del projecte aprovat provisionalment, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva i posterior publicació.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 4 de juny de 2014, va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla general, fins que mitjançant un text refós presentat per duplicat i verificat per l'òrgan que el va aprovar provisionalment, incorpori les prescripcions que indica.

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 15 de juliol de 2021, va aprovar la verificació del text refós de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Vilassar de Mar, per adequar els usos del sòl no urbanitzable i al Pla director urbanístic del sistema costaner, que contenia les prescripcions requerides per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 4 de juny de 2014.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, en la sessió de 25 d'octubre de 2021, va acordar mantenir la suspensió de l'aprovació definitiva del Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana per adequar els usos del sòl no urbanitzable i al Pla director urbanístic del sistema costaner, de Vilassar de Mar, promogut i tramès per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, es complissin una sèrie de prescripcions.

El text refós, redactat pels serveis tècnics municipals que es porta a aprovació, conté les prescripcions que assenyala la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona.

Vist l'informe jurídic emès pel Cap de l'Àrea de Serveis Territorials de data 5 de juliol de 2021, sobre l'adequació a la legislació urbanística del document sotmès a aprovació.

Vist l'informe emès per la Secretària Municipal en data 5 de juliol de 2021, en compliment del que preveu l'art. 179.1 b) de la Llei Municipal i de règim local, (DL 2/2003, de 28 d'abril) en relació amb l'article 3.7 del Reial Decret 128/2018, de 17 de març, i per tractar-se d'una matèria la qual exigeix un quòrum de votació especial.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en virtut de lo establert a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa a la Comissió Informativa que informi sobre els següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la nova verificació del text refós de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Vilassar de Mar, per adequar els usos del sòl no urbanitzable i al Pla director urbanístic del sistema costaner, el qual conté les



prescripcions requerides per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, en sessió de data 25 d'octubre de 2021.

Segon.- Donar trasllat del text refós presentat en duplicat exemplar i degudament diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, als efectes que doni conformitat al present text refós i aixequi la suspensió de l'acord d'aprovació definitiva i procedeixi a la seva publicació oficial.

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=3489.0&endsAt=4683.0>

7.0.- MOCIÓ ERC-GxVdM-AM, JUNTS, BABORD CANVIAR EL NOM DE LA PLAÇA DEL MERCAT PEL DE PLAÇA DEL PRIMER D'OCTUBRE.

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació amb 16 Vots A Favor (Angel Font Catalan, Damia Clot Trias, Elena Lopez Lujan, Esther Lopez Marti, Javier Martin Lapeña, Joan Roca Lleó, Jordi Acero Garcia, Jordi Palles Marimon, Jordi Tapias Tolra, Josep Solé Clotet, Julia Suriol Corbera, Laura Martinez Portell, Marta Rovira Martinez, Núria Arasa Rovira, Rosa Maria Lloret Ramon, Tamara Mateos Hippchen) i 5 Vots En Contra (Anna Esmeralda Santos Arnau, Francisco Zamora Villafaina, Javier Cointe Mielles, Juan Diaz Delgado, Manuel Balaguer Gonzalez), i obtenint-se per tant els vots favorables dels membres de la Corporació, va adoptar els següents acords:

“MOCIÓ PER CANVIAR EL NOM DE LA PLAÇA DEL MERCAT PEL DE “PLAÇA DEL PRIMER D'OCTUBRE”

L'1 d'octubre de 2017, malgrat l'oposició de l'Estat Espanyol, es va celebrar a Catalunya un Referèndum d'Autodeterminació. Fou un referèndum organitzat pel Govern de Catalunya, amb la participació de la societat civil, que va fer possible, custodiant les urnes i mantenint els col·legis electoral oberts i defensant-los de les càrregues policials, que fos una realitat.

Malgrat les que considerem legítimes aspiracions del poble de Catalunya de decidir per ell mateix el seu futur, l'Estat Espanyol, lluny d'intentar buscar una solució acordada i pactada amb el Govern català per tal que el poble de Catalunya pogués votar, tal i com es reclamava des de la Generalitat, va decidir emprar la violència, la intolerància i la brutalitat com a resposta a una demanda de més i millor democràcia.

Aquesta repressió es va concretar, el mateix 1 d'octubre amb **més de 1.000 persones ferides**. Una repressió que a dia d'avui encara continua amb més de **3.300 persones que han passat per la presó, han estat encausades o han sofert abusos per part de les forces de l'ordre**.

A **Vilassar de Mar**, aquest referèndum va implicar **8.864 persones** entre aquelles que van fer campanya electoral, van organitzar activitats als col·legis electorals, van formar part de les meses, van vetllar per la legalitat del procés de votació, van defensar els col·legis i van votar. Aquestes persones **representaven, en aquell moment, el 57,**



48% del cens electoral i la seva votació va donar com a resultat el 91,44% de vots a favor de la independència de Catalunya.

Creiem que es necessari recordar la valentia de totes aquelles persones que es van implicar en la celebració de l'1 d'octubre a tota Catalunya i també a Vilassar de Mar.

Creiem que cal reivindicar la fortalesa, la tenacitat i la resiliència dels ciutadans i ciutadanes d'aquest país que a dia d'avui porten 5 anys denunciant la repressió i que, en aquell moment, van posar en evidència la feble democràcia espanyola davant la comunitat internacional.

Creiem que l'1 d'octubre és l'exemple clar de la fortalesa d'una societat civil organitzada; és l'exemple que la voluntat de la ciutadania pot fer front a l'aparell d'un Estat repressor.

I, per tot això, creiem que l'1 d'octubre estarà present a la memòria de molts de nosaltres.

Per tot això, els grups municipals d'ERC-GxV, Junts per Catalunya i Babord demanem al Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Mar que s'adopti la següent resolució:

ACORDS

- **PRIMER:** Aprovar el canvi de nom de l'actual Plaça del Mercat pel de «Plaça del Primer d'Octubre».
- **SEGON:** Incorporar la nova denominació del «Plaça del Primer l'1 d'Octubre» al nomenclàtor municipal.
- **TERCER:** Iniciar els tràmits oportuns per tal d'instal·lar les corresponents plaques que indiquin la nova denominació del «Plaça del Primer d'Octubre».
- **QUART:** Instar a l'Ajuntament de Vilassar de Mar a notificar el present acord als veïns i veïnes i a facilitar-los el canvi de documentació derivat del canvi de nom de la plaça.
- **CINQUÈ:** Que els acords de la moció s'executin en el termini màxim de 6 mesos a partir de la data d'aprovació d'aquesta moció.
- **SISÈ:** Trametre un certificat d'aquest acord als Departaments de Presidència i de Vicepresidència de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis (ACM), a la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), a l'Associació de Municipis per la Independència (AMI), l'Assemblea Nacional Catalana, i Òmnium Cultural.”

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=4709.0&endsAt=5669.0>



8.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DES DEL NÚM.3739/2022 AL 4109/2022.

La Corporació Municipal es dona per assabentada dels Decrets d'alcaldia, des del 3739/2022 de data 19 de setembre de 2022 al 4109/2022 de 15 d'octubre de 2022.

Aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=5695.0&endsAt=5756.0>

9.0.- ASSUMPTE D'URGÈNCIA PRÈVIA DECLARACIÓ.

A proposta de la Presidència i d'acord amb el que disposen els articles 83 i 113 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986, el Ple de l'Ajuntament prèvia deliberació amb 12 Vots A Favor (Angel Font Catalan, Anna Esmeralda Santos Arnau, Damia Clot Trias, Esther Lopez Marti, Francisco Zamora Villafaina, Javier Cointe Miele, Joan Roca Lleonart, Jordi Acero Garcia, Jordi Tapias Tolra, Josep Sole Clotet, Juan Diaz Delgado Manuel Balaguer Gonzalez, Marta Rovira Martinez, Núria Arasa Rovira, 1 3 Abstencions (Elena Lopez Lujan, Julia Suriol Corbera, Tamara Mateos Hippchen, Javier Martin Lapeña, Jordi Palles Marimon, Laura Martinez Portell, Rosa Maria Lloret Ramon) i obtenint-se per tant els vots favorables dels membres de la Corporació, va adoptar declarar d'urgència el següent assumpte:

9.1.- RATIFICACIO DEL DECRET D'ALCALDIA 4155/2022 CORRESPONENT A LA CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ D'ESTUDI PER A LA REDACCIÓ DE LES BASES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A PROPIETARIS D'HABITATGES DESOCUPATS QUE FACIN OBRES DE REFORMA I/O MILLORA PER A DESTINAR LOS A LLOGUER A TRAVES DE LA BOSSA DE LLOGUER DEL CONSELL COMARCAL DEL MARESME

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació amb 21 Vots A Favor (Angel Font Catalan, Anna Esmeralda Santos Arnau, Damia Clot Trias, Elena Lopez Lujan, Esther Lopez Marti, Francisco Zamora Villafaina, Javier Cointe Miele, Javier Martin Lapeña, Joan Roca Lleonart, Jordi Acero Garcia, Jordi Palles Marimon, Jordi Tapias Tolra, Josep Sole Clotet, Juan Diaz Delgado, Julia Suriol Corbera, Laura Martinez Portell, Manuel Balaguer Gonzalez, Marta Rovira Martinez, Núria Arasa Rovira, Rosa Maria Lloret Ramon, Tamara Mateos Hippchen), i obtenint-se per tant unanimitat dels vots favorables dels membres de la Corporació, va adoptar els següents acords:

RATIFICACIO DEL DECRET D'ALCALDIA 4155/2022 CORRESPONENT A LA CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ D'ESTUDI PER A LA REDACCIÓ DE LES BASES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A PROPIETARIS D'HABITATGES DESOCUPATS QUE FACIN OBRES DE REFORMA I/O MILLORA PER A DESTINAR LOS A LLOGUER A TRAVES DE LA BOSSA DE LLOGUER DEL CONSELL COMARCAL DEL MARESME

Vist el decret d'alcaldia número 4155 de data 18 d'octubre de 2022, del següent literal:



“Vist l'informe del cap de l'Àrea de Serveis Personals en què diu:

“FETS:

El municipi de Vilassar de Mar, consta a l'annex del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, com un dels municipis de demanda residencial forta i acreditada, on els preus dels lloguers estan experimentant un augment continuat i l'accés a l'habitatge a un preu assequible ha esdevingut un problema greu.

L'Ajuntament està obligat a dur a terme mesures de foment per potenciar la incorporació al mercat de lloguer, dels habitatges buits i desocupats del municipi, i per altre banda, a fomentar la rehabilitació dels habitatges que estiguin en mal estat de conservació per a ésser llogats, i intentar incrementar amb aquesta mesura el parc d'habitatges de lloguer a un preu assequible.

En data 11 de juliol de 2022 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar va aprovar “El programa d'inspecció d'habitatges buits de Vilassar de Mar” amb la voluntat de donar solució a una part de la demanda d'habitatge existent al municipi i mobilitzar els habitatges buits preferentment per mitjà del contracte de lloguer, aquesta subvenció pretén ser una mesura de foment per tal d'aconseguir aquesta mobilització.

Aquesta subvenció té per objectiu, fomentar la incorporació al mercat de lloguer a un preu assequible dels habitatges que a dia d'avui estan buits i necessiten dur a terme obres de millora per ser llogats. Establir les condicions per ser beneficiari de la subvenció, definir quines són les despeses i la tipologia de les obres subvencionables, així com les obligacions que han d'assumir els beneficiaris a canvi de l'atorgament de la subvenció.

FONAMENTS DE DRET:

Que d'acord amb l'article 62 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, en la formació de l'avantprojecte, diu el següent:

1. Acordada la formació o modificació d'una ordenança s'ha de designar una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma.
2. L'esmentada comissió estarà integrada per membres de la corporació i personal tècnic, propi o aliè, sota la presidència d'un d'aquells. La comissió pot proposar, que s'encomanin per aquesta finalitat estudis, informes o dictàmens a professionals aliens a l'ens.
3. La corporació pot sol·licitar al consell comarcal a què pertanyi, a la diputació o a l'Administració de la Generalitat en la funció d'assistència als ens locals l'elaboració del text de l'avantprojecte de l'ordenança, com també la col·laboració tècnica necessària fins a l'aprovació definitiva, les quals s'han de prestar sempre que se'n justifiqui la necessitat.

Vistos els preceptes esmentats, i altres de general i procedent aplicació, en exercici de les competències establertes en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local,



En conseqüència,

DECRETO :

1. Constituir la Comissió d'Estudi per a la redacció de l'avantprojecte de les bases per a l'atorgament de subvencions per a propietaris d'habitatges desocupats que facin obres de reforma i/o millora per a destinar los a lloguer a través de la bossa de lloguer del Consell Comarcal del Maresme.
2. Nomenar presidenta de la Comissió, la regidora d'habitatge d'aquest ajuntament, la senyora Núria Arasa Rovira.
3. Disposar que la composició de la Comissió d'Estudi és la següent:
 - a) Membres de la corporació: cada grup municipal estarà representat per un regidor o regidora de l'ajuntament adscrit al grup que representi, amb veu i vot. S'aplicarà el vot ponderat, segons el nombre de regidors adscrits al grup municipal que correspongui.
 - b) Personal tècnic de l'ajuntament, amb veu i sense vot:
 - La tècnica d'habitatge, senyora Estel Illas Font
 - El cap d'àrea de serveis personals, senyor Rafel López Zaguirre.
4. Emplaçar els grups municipals que conformen el consistori per tal que, en un termini no superior a 10 dies a comptar del dia següent de la notificació del present acord, presentin al Registre General escrit indicant el regidor o regidora del seu grup municipal que actuarà com a representant en la Comissió així com la del regidor o regidora suplent.

Cas de no presentar la proposta en termini, es tindrà com a membre representant i del grup municipal al portaveu,
5. La Comissió d'Estudi, en tan que òrgan col·legiat, haurà d'ajustar el seu règim jurídic a allò establert a la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

La senyora presidenta podrà, en el si de la Comissió, requerir la participació d'altre personal tècnic, propi o aliè quan ho consideri oportú, que podrà intervenir davant l'òrgan col·legiat amb veu i sense vot.
6. Notificar el present acord als portaveus dels grups municipals del consistori, al personal tècnic de la corporació designat com a membre de la Comissió d'Estudi, i en compliment de l'article 10.1 c) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, publicar aquest acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament.
7. Ratificar el present decret pel Ple Municipal en la propera sessió que se celebri.“

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985,



de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer: Ratificar el Decret d'alcaldia número 4155 de data 18 d'octubre de 2022, corresponent a l'aprovació de la constitució de la comissió d'estudi per a la redacció de les bases per a l'atorgament de subvencions per a propietaris d'habitatges desocupats que facin obres de reforma i/o millora per a destinar los a lloguer a través de la bossa de lloguer del consell comarcal del Maresme.

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=5863.0&endsAt=6768.0>

10.0.- PRECS I PREGUNTES

D'acord amb el contingut de l'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, l'acta no ha de contenir obligatòriament els precs i preguntes formulats a les sessions ordinàries. No obstant, es pot visualitzar el torn de precs i preguntes del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, en el següent enllaç:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff80808183372f46018409a252580096?startAt=6780.0&endsAt=11230.36>

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament