



**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
21 DE NOVEMBRE DE 2024**

**Núm:** PLE2024000013

**Lloc:** Vilassar de Mar. Sala de sessions de la Casa Consistorial

**Data:** 21 de novembre de 2024

**Hora inici:** 19:00 h

**Hora final:** 21:31 h

**Sessió:** Sessió Ordinària

**Assistents:**

Laura Martinez Portell, Alcaldessa  
Alfons Nuñez Jacas, Regidor  
Nuria Pera Maltes, Regidora  
Marta Rovira Martinez, Regidora  
Jordi Palles Marimon, Regidor  
Adria Saborit Farres, Regidor  
Montserrat Ferri Roca, Regidora  
Gerard Grau Salvany, Regidor  
Carla Fernandez Perez, Regidora  
Eduard Sirvent Nieves, Regidor  
Angel Font Catalan, Regidor  
Manel Garcia Rossell, Regidor  
Elena Lopez Lujan, Regidora  
Agnès Salat Molto, Regidora  
Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Regidora  
Eudald Tenias Tenas, Regidor  
Carlos Ivan Afonso Lobato, Regidor  
Nuria Paricio Paricio, Regidora  
Virginia Gerez Piñol, Regidora  
Albert Bartroli Almera, Regidor  
Yolanda Laspalas Cantón, Regidora  
Oriol Vila Arranz, Secretari  
Meritxell Reig Siso, Interventora

Oberta la sessió per la Presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, d'ordre de la Sra. alcaldessa es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del dia.

1.- APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 18 D'OCTUBRE DE 2024

2.- PRESA DE POSSESSIÓ DEL CÀRREC DE REGIDOR DEL GRUP MUNICIPAL D'ERC-VdMFUTUR-AM, PER PART DEL SENYOR ÀNGEL FONT CATALAN

3.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT MC.29 2024 SUPLEMENT DE



## CREDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI

4.- APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT DE L'ACTIVITAT DE L'INTERVENTOR

5.- MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA I DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR

6.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI PÚBLIC DE LA BIBLIOTECA ERNEST LLUCH I MARTIN DE VILASSAR DE MAR

7.- RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL TEXT REFÓS DEL PLA LOCAL D'HABITATGE DE VILASSAR DE MAR PER AL PERÍODE 2024-2029

8.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE EL MUNICIPI DE PREMIÀ DE MAR I DE VILASSAR DE MAR

9.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS BABORD, PSC, ERC-VdMFutur I JUNTS-ESTIMEM VILASSAR, EN NOM DE LES ENTITATS ASSEMBLEA FEMINISTA DE VILASSAR DE MAR I VILADONA, PER A LA CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ QUE HA DE REDACTAR L'ORDENANÇA DEL NOMENCLÀTOR DE VILASSAR DE MAR

10.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE BABORD, EN SUPORT A LA PAGESIA DEL PLA DE BALASC

11.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL BABORD, PER FER DE VILASSAR DE MAR UN POBLE QUE VETLLA PER LA PAU

12.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DES DEL NÚM. 3705/2024 AL 4176/2024

13.- PRECS I PREGUNTES

---

### **0.1 DECLARACIÓ INSTITUCIONAL EN SUPORT ALS MUNICIPIS VALENCIANS AFECTATS PER LA DANA**

L'Ajuntament de Vilassar de Mar, davant els terribles efectes de la DANA del passat 29 d'octubre, expressa als familiars de les víctimes, als ajuntaments i a les institucions dels territoris afectats, el seu condol i la seva estima. Així mateix, vol traslladar la seva solidaritat amb les víctimes, les persones desaparegudes, afectades i damnificades per aquests gravíssims episodis climatològics. Agrair el treball i l'esforç de tots els



cossos de seguretat, bombers, sanitaris, policies, brigades i voluntaris actuant amb celeritat i dedicació en aquests moments crítics, salvaguardant vides.

Finalment, l'Ajuntament de Vilassar de Mar manifesta el seu compromís amb la recuperació de pobles, viles i ciutats i amb la necessitat d'emprendre les accions necessàries per a mitigar els efectes immediats d'aquests aiguats sobre la vida de les persones, l'espai natural i el teixit productiu i ens posem a disposició de totes les institucions.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=81.0&endsAt=172.0>

## **0.2 DECLARACIÓ INSTITUCIONAL AMB MOTIU DEL 25 DE NOVEMBRE DE 2024, DIA INTERNACIONAL PER A L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA CONTRA LES DONES**

Volem espais lliures i segurs, volem la implicació de tothom

Avui, 25 de novembre, Dia Internacional per a l'Eliminació de la Violència contra les Dones, tornem a denunciar aquesta greu vulneració dels drets humans de les dones i les nenes arreu del món, i tornem a dir prou a totes les formes de violències masclistes. El patriarcat no entén de fronteres, les violències masclistes es perpetuen arreu del món i augmenta la seva virulència en guerres i conflictes armats, en què les dones són assassinades i violades amb total impunitat.

Per això, un any més, volem expressar el nostre compromís ferm amb la lluita feminista i denunciar totes les formes de violències masclistes que pateixen les dones pel sol fet de ser-ho. Una lluita que arreu del món i a casa nostra genera aliances i resistències davant les amenaces de retrocés dels drets de les dones en un context de reacció patriarcal als avenços del moviment feminista.

És imprescindible visualitzar i reconèixer les violències masclistes com una qüestió estructural que atempta contra els drets humans i que ha de ser abordada des d'una perspectiva integral i interseccional per part de les administracions, les institucions i la societat civil. Cal trencar estereotips i deixar clar que la violència masclista pot donar-se en l'àmbit de la parella o en la família, però també en l'àmbit laboral i social, entre d'altres. I cal tenir present que la violència pot prendre moltes formes més enllà de la violència física, com és el cas de la violència psicològica, econòmica, obstètrica, sexual, digital i vicària, i d'altres.

Les darreres dades estadístiques constaten que el 79,3% de les catalanes ha patit alguna forma de violència masclista al llarg de la seva vida. És una xifra molt greu, ja



que estem parlant de 8 de cada 10 dones. Així mateix, el 65,2% de les dones han patit alguna forma de violència sexual al llarg de la seva vida. Es tracta de la violència masclista més comuna que afecta encara amb més freqüència les joves.

La violència masclista continua present a l'espai públic: als nostres carrers, les nostres places i els nostres parcs. Segons les dades catalanes sobre violència sexual, un 19,3% de les enquestades van reportar haver patit una agressió a l'espai públic, i un 2,6% al transport públic.

Davant d'aquestes xifres, enguany volem posar èmfasi en el fet que les violències masclistes a l'espai públic, incloent-hi espais com equipaments, comerços o transports, són una de les expressions més greus de la desigualtat de gènere i són una realitat que afecta les dones i noies dels nostres municipis, sovint invisibilitzada i normalitzada.

Algunes d'aquestes agressions són molt greus i estan penalitzades per la llei, però d'altres, en moltes ocasions, són situacions quotidianes, com ara mirades, gestos, xiulets, comentaris grollers, opinions sobre el físic o invasions de l'espai físic i personal que formen part d'un assetjament constant que les dones patim des de molt joves. Per això, afirmem ben alt i clar: volem espais lliures i segurs, i volem la implicació de tothom.

En cada racó, carrer, plaça (sigui de nit o no, hi hagi poca concurrència o no, anem soles o no) es poden donar situacions en què el context sempre és decisiu: o bé per perpetrar les violències masclistes o bé per combatre-les. Marquem la diferència entre totes i tots: ciutadania, comerços, transports, administracions. Cadascú i cadascuna de nosaltres podem ser agents del canvi. Trenquem tots els silencis i tinguem totes les alertes activades per prevenir, detectar i reparar les violències a l'espai públic. Fem xarxa entre institucions, entitats, agents i territoris contra les violències masclistes!

Les violències són conductes que s'aprenen i es transmeten. Per erradicar-les calen canvis culturals profunds en totes i tots nosaltres i en les estructures de poder que les sustenten. Calen canvis profunds que posin fi al sistema patriarcal que continua atemptant cada dia contra els drets humans de les dones i que proporcionin un sistema de valors basat en el respecte, la igualtat i l'empoderament de les dones.

Avui, 25 de novembre, Dia Internacional per a l'Eliminació de la Violència contra les Dones, les institucions polítiques del país —Generalitat de Catalunya, administracions supramunicipals i locals i entitats municipalistes— ens comprometem a dedicar tots els esforços i recursos necessaris per garantir que els espais siguin segurs i les vides de les dones siguin lliures. Sabem que hem avançat molt, però, davant d'una problemàtica tant estructural i complexa, hem de donar encara més respostes valentes i integrals.

Per tot això:



- Abordarem totes les formes de violències masclistes (les més invisibles i les més visibles, les que es produeixen en la intimitat i les que es produeixen en els espais públics). I entre aquestes violències, les violències sexuals.
- Treballarem per garantir els drets de totes les dones, infants i adolescents en situació de violències masclistes i posarem els mitjans necessaris per erradicar les violències institucionals i actuar amb la diligència deguda des de les nostres administracions.
- Vetllarem per la millora constant del treball en xarxa i de la coordinació de tots i totes els agents que intervenen davant les violències masclistes, així com de l'atenció psicològica, l'assessorament laboral i jurídic, entre altres serveis.
- Potenciarem les polítiques de prevenció i sensibilització de les violències masclistes, especialment, d'aquelles adreçades a la comunitat educativa, aprofundint en la coeducació com una eina transformadora.
- Continuarem impulsant els programes de masculinitats alternatives amb propostes de sensibilització i prevenció, amb estratègies diferenciades per a la població adulta, jove, adolescent i infantil.

Per fer-ho possible, treballarem de costat amb les entitats i el moviment feminista per continuar avançant juntes en l'abordatge de les violències masclistes en tots els àmbits i per continuar innovant-lo. I hi implicarem encara més els agents clau dels nostres municipis i de Catalunya per a la sensibilització, prevenció i intervenció davant l'assetjament i les agressions sexuals a l'espai públic.

Perquè els espais són de totes: visca la lluita feminista!

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=172.0&endsAt=714.0>

## **1.0.- APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 18 D'OCTUBRE DE 2024**

La presidenta manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 18 d'octubre 2024 es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova per unanimitat dels membres presents.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**



<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=714.0&endsAt=734.0>

## **2.0.- PRESA DE POSSESIÓ DEL CÀRREC DE REGIDOR DEL GRUP MUNICIPAL D'ERC-VdMFUTUR-AM, PER PART DEL SENYOR ÀNGEL FONT CATALAN**

L'alcaldesa dona compte que, en data 24 d'octubre de 2024, la Junta Electoral Central ha expedit la credencial de regidor electe de l'Ajuntament de Vilassar de Mar en favor del senyor Àngel Font Catalan, inclòs en la llista de candidats presentada per Esquerra Republicana de Catalunya-Vilassar de Mar Futur- Acord Municipal, en les eleccions locals de 28 de maig de 2023, en virtut de la renúncia de la regidora Camino Calvo Valera.

D'acord amb el que preveu la vigent Llei Orgànica 5/85, de 19 de juny del Règim Electoral General, un cop comprovat les declaracions sobre causes d'incompatibilitat, activitats, i de béns i drets patrimonials davant el secretari municipal, efectuat d'acord amb l'article 75.7 de la Llei de 3 bases de règim local, l'alcaldesa pren la possessió com a regidor de l'Ajuntament de Vilassar de Mar al Sr. Àngel Font Catalan.

“Sr. Àngel Font Catalan, jureu o prometeu per la vostra consciència i honor acomplir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, respectant i fent respectar l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i el mandat popular expressat per la ciutadania de Vilassar de Mar en les passades Eleccions Municipals?

Sí, prometo per imperatiu legal, i per expressió democràtica de la voluntat ciutadana de Vilassar de Mar: Manifesto el meu compromís amb els valors de la República Catalana i declaro que treballaré per a la construcció d'una Catalunya políticament lliure, socialment justa i econòmicament pròspera.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=734.0&endsAt=825.0>

## **3.0.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT MC.29 2024 SUPLEMENT DE CREDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat amb 12 Vots A Favor (Laura Martínez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martínez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Angel Font Catalan) I 9 Abstencions (Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato, Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera, Yolanda Laspalas Cantón), els següents acords:



## APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT MC.29 2024 SUPLEMENT DE CREDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI

En data 22 de juliol de 2024 la Secretaria General de finançament autonòmica i local notifica la liquidació definitiva de la participació dels tributs de l'estat corresponent a l'exercici 2022 per un import total de 1.215.018,86 euros.

Donat que existeixen un conjunt de despeses que tenen caràcter urgent i inajornable a l'exercici pressupostari següent per les quals el crèdit existent és insuficient d'acord queda acreditat a l'expedient.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

### S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 29/2024 del Pressupost en vigor, en la modalitat de suplement de crèdit i crèdit extraordinari, finançat amb majors ingressos de la participació de tributs de l'estat, com segueix a continuació:

### APLICACIONS

#### Suplement en aplicacions de despeses

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	IMPORT
SG 92000 12001	Sous del Grup A2	46.711,32
SG 92000 12003	Sous del Grup C1 Admin. general	17.887,79
SG 92000 12004	Sous del Grup C2. Admin. general	9.704,41
SG 92000 16000	Seguretat Social	53.657,97
SG 92000 12100	Complement de destinació. Admin. general	40.213,32
SG 92000 12101	Complement específic	61.249,61
ST 15300 61900	Millora urbanització + Clavegueram Manuel Roca	11.497,31
<b>TOTAL</b>		<b>240.921,73</b>

#### Crèdit extraordinari de despeses

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	IMPORT
ST 16210 12004	Sous del Grup C2. Admin. general	10.275,25
ST 16210 12100	Complement de destinació. Admin. general	5.237,32



ST 16210 12101	Complement específic	9.038,49
ST 16210 16000	Seguretat Social	8.096,94
POL 13200 63901	Compra elements de seguretat	18.150,00
POL 13200 62601	Compra PDA	15.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>65.798,00</b>

Aquesta modificació es finança amb majors ingressos efectivament recaptats per la liquidació definitiva de la participació dels tributs de l'estat corresponent a l'exercici 2022, en els següents termes:

### FINANÇAMENT

#### Ingressos

APLICACIÓ	NOM	IMPORT
INT 42000	Participació Tributs de l'Estat	306.719,73
<b>TOTAL</b>		<b>306.719,73</b>

**SEGON.** Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província, pel termini de quinze dies, durant els quals les persones interessades podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=825.0&endsAt=1491>.

#### 4.0.- APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT DE L'ACTIVITAT DE L'INTERVENTOR

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha Aprovat amb 12 Vots A Favor (Laura Martínez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martínez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Angel Font Catalan), 6 Vots En Contra (Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato, Yolanda





Laspalas Cantón) I 3 Abstencions (Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera), els següents acords:

## **APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT DE L'ACTIVITAT DE L'INTERVENTOR**

Mitjançant registre d'entrada núm. E2024016376 de data 5 d'agost de 2024 el Sr. Francesc Ortiz Amat, Interventor de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, ha sol·licitat poder compatibilitzar els serveis d'una segona activitat privada com a advocat fora de l'àmbit de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Arrel del corresponent requeriment per part del departament de recursos humans, aquesta sol·licitud l'esmena a través del registre d'entrada núm. E2024020083 de 8 d'octubre de 2024 per adjuntar el document corresponent a la declaració d'activitats de l'empleat interessat per completar la seva sol·licitud de compatibilitat.

Vist Decret núm. 2024DECR003710 de data 10 d'octubre de 2024 d'incoació d'expedient per autoritzar la compatibilitat esmentada.

Mitjançant informe jurídic de data 23 d'octubre de 2024 el Secretari municipal informa favorablement l'autorització d'aquesta compatibilitat.

### **Fonaments de dret**

1. Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitat del personal al servei de les Administracions Públiques (LIPAP).
2. Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels ens, organismes i empreses dependents, de desenvolupament complementari de determinats preceptes de la citada Llei.
3. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.
4. Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

### **S'ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar al Sr. Francesc Ortiz Amat, que ocupa el lloc de treball d'Interventor de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, a exercir l'activitat privada d'advocat per compte propi en horari no comprès en la seva jornada laboral, d'acord amb els termes i requisits previstos en aquest acord.



**Segon.** Determinar que l'autorització de compatibilitat amb l'activitat privada de l'anterior apartat restin sense efecte en els supòsits següents:

1. Quan el resultat de l'activitat privada, inclosa les de caràcter professional, ja sigui per compte propi o per servei d'entitats o particulars que es relacionin directament amb els assumptes respecte dels quals intervé, ha intervingut o intervindrà en un futur el sector públic on presta els seus serveis.
2. La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades si l'activitat d'aquestes estigués directament relacionada amb les que realitzi en la dependència, servei o organisme en què presti els seus serveis en l'entitat local.
3. Quan l'activitat professional requereixi o pugui requerir la coincidència de l'horari o presència física del personal amb el que tingui atribuït en l'entitat local i quan la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada superi la jornada ordinària de la corporació incrementada en un 50%.
4. L'exercici, directament o per part d'una persona interposada, de càrrecs de tot ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic.
5. La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix el punt anterior.
6. Activitats privades que requereixin una presència efectiva de l'empleat públic durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal de treball en el sector públic, llevat que l'activitat pública sigui alguna de les enumerades en la Llei 53/1984 com de prestació a temps parcial.

**Tercer.** Determinar l'obligació de l'autoritzada de posar en coneixement d'aquest ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de l'activitat privada que s'autoritza amb aquest acord, així com quant al règim de cotitzacions.

**Quart.** Notificar aquests acords a la persona interessada i a la Junta de Personal indicant que contra la present resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. Tanmateix es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.



**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**  
<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=1491.0&endsAt=186>

## **5.0.- MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA I DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat amb 12 Vots A Favor (Laura Martinez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martinez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Angel Font Catalan), 3 Vots En Contra (Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera) i 6 Abstencions (Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato, Yolanda Laspalas Cantón), els següents acords:

### **MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA I DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR**

#### **Antecedents**

La última modificació de la relació de llocs de treball del personal de l'Ajuntament de Vilassar de Mar es va aprovar per acord de Ple de data 18 de juliol de 2024 i es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 23 de juliol de 2024 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) de data 26 de juliol de 2024.

Mitjançant acord de Ple de data 19 de setembre de 2024 es va aprovar inicialment la última modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, que actualment es troba en període d'exposició pública fins el 17 d'octubre de 2024.

Fruit de l'estudi actual de la plantilla i de la relació de llocs de treball per part del departament de recursos humans, així com de la valoració i seguiment del pla de planificació plurianual dels processos selectius, es detecta la necessitat de modificar una sèrie de places a la plantilla i llocs de treball de la brigada municipal, així com de l'Oferta Pública d'Ocupació de l'any 2023 que no atenen a les necessitats actuals d'organització de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, i també dur a terme la funcionarització de les places vacants d'educadors/es i treballadors/es socials de l'Àrea de Serveis Personals que actualment es troben catalogades com a personal laboral, que no van ser incloses al procés de funcionarització que va tenir lloc amb la modificació de la plantilla i la relació de llocs de treball de l'any 2022 i que, d'acord amb la normativa, els llocs de treball haurien de ser ocupats, amb caràcter general, per funcionaris/àries públics/ques i reduir a una excepció les places que han de ser ocupades per personal en règim laboral.



Així mateix es detecta la necessitat de modificar la Relació de llocs de treball de l'àrea d'hisenda i serveis econòmics segons expedients núm. X2023005112 respecte el pressupost 2024 per la creació d'una plaça en plantilla de grup C, sots grup C1 administrativa i expedient X2023003842, respecte el nomenament d'un lloc a l'àrea de serveis generals que provenia de l'àrea de serveis d'hisenda i serveis econòmics. En ambdós expedients parla de preveure l'augment de la dotació de dos llocs d'administració l'àrea d'hisenda i serveis econòmics i incorporar-los a la Relació de llocs de treball.

Vist Decret núm. 2024DECR003774 de data 15 d'octubre de 2024 per incoar l'expedient d'aquesta modificació de la plantilla i relació de llocs de treball.

Vist informe favorable amb observacions de la tècnica de recursos humans de data 30 d'octubre de 2024.

Mitjançant informe de data 8 d'octubre de 2024 la intervenció municipal dona la seva conformitat a aquesta modificació.

#### **Fonaments de dret**

1. Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova el refós en un text únic de la Llei de la Funció Pública de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
2. Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
3. Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol.
4. Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
5. Llei de 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
6. Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
7. Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública.
8. Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
9. Reial decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració Local.
10. Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per la reducció de la temporalitat de l'ocupació pública.
11. Reial Decret-Llei 6/2023, de 19 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a l'execució del *Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia en materia de Servicio público de justicia, función pública, régimen local y mecenazgo*.



12. Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

**S'ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la modificació de la plantilla orgànica del personal al servei de Vilassar de Mar, d'acord amb les modificacions detallades a l'informe de recursos humans d'aquest expedient i d'acord amb l'annex 1, concretament:

- Amortitzar 1 plaça de Oficial 1a. Tractorista i dotar la plaça a Oficial 1a. Obres.
- Eliminar la plaça de pintor atès que aquesta plaça ja ha quedat amortitzada com a Oficial 1a. Obres un cop resolt el procés d'estabilització.
- Eliminar la vacant d'Oficial 1a. Instal·lacions ja que aquesta plaça està ocupada com a laboral fix i no procedeix cap plaça vacant.
- Places de Tècnic mig de l'Escala d'Administració Especial, subescala tècnica, categoria tècnic de grau mitjà (plantilla de funcionaris). Es creen 4 places per amortització de 4 places laborals incloses a l'Oferta Pública d'Ocupació de l'any 2023 (3 Educadors socials i 1 Treballador Social). Pel que fa a les vacants, s'han estabilitzat 4 persones, però s'incrementen 4 vacants per amortització de les places laborals esmentades.
- Places de Treballadors socials (plantilla de personal laboral). S'amortitzen les 3 places que s'han estabilitzat i han passat a ser places funcionàries, i s'haurà d'indicar una anotació a les observacions perquè una d'aquestes places que es troba vacant actualment i s'amortitzarà quan es cobreixi definitivament mitjançant l'Oferta Pública d'Ocupació del 2023.
- Places d'Educadors socials (plantilla de personal laboral). S'amortitza 1 plaça que s'ha estabilitzat i ha passat a ser plaça funcionària ocupada, i s'haurà d'indicar una anotació a les observacions perquè 3 d'aquestes places que es troben vacants s'amortitzaran quan es cobreixin definitivament mitjançant l'Oferta Pública d'Ocupació del 2023.

**Segon.-** Aprovar la modificació de la relació de llocs de treball del personal al servei de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, d'acord amb les modificacions detallades a l'informe de recursos humans d'aquest expedient i d'acord amb l'annex 2, concretament:



- Codi 222 – ST - Oficial 1a. Electricista. Amortitzar aquest lloc de treball ja que està a temps parcial i fa referència a un contracte de relleu antic que ja no és vigent ni roman ocupat per cap treballador.
- Codi 221 – ST - Oficial 1a. Electricista. Dotar un lloc més de treball a jornada completa.
- Codi 224 – ST - Oficial 1a. Obres. Amortitzar aquest lloc de treball ja que es troba duplicat en el codi 223 i no està ocupat per cap treballador.
- Codi 223 – ST - Oficial 1a. Obres. Dotar a 7 aquests llocs de treball, ja que 6 són els llocs de treball ocupats actualment i es crea un lloc més perquè el lloc que actualment està ocupat de forma temporal com a subaltern d'arxiu, es proveirà en el procés selectiu corresponent com a un lloc més d'Oficial 1a. Obres.
- Codi 225 – ST – Oficial 1a. Fuster. Fer constar una dedicació de la jornada a temps complet 40h setmanals.
- Codi 406 – AH-SE – Administratiu/va d'AH-SE. Dotar 2 llocs més.

**Tercer.-** Publicar l'acord que s'adopti de la plantilla al Butlletí Oficial de la Província per termini de 15 dies hàbils, per tal que els interessats/les interessades puguin examinar-lo i presentar les reclamacions que considerin oportunes, davant el ple de l'Ajuntament. Així mateix es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica. L'acord es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no es presenten reclamacions.

**Quart.-** Trametre còpia de la plantilla orgànica i de la relació de llocs de treball aprovada a la Subdelegació del Govern a Barcelona de l'Administració de l'Estat i a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, i publicar íntegrament en el BOPB i en el DOGC.

**Cinquè.-** Notificar aquesta resolució als representants de personal i a les persones interessades, indicant que contra la present resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des



del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. Tanmateix es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**  
<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=1869.0&endsAt=263>

## ANNEX 1: PLANTILLA DE PERSONAL

### FUNCIONARIS

	Subgrup	Places	Vacants	Observacions
<b>Escala de funcionaris habilitació nacional</b>				
Secretari/a	A1	1	1	
Interventor/a	A1	1	1	
Tresorer/a	A1	1	1	
<b>Escala Administració General</b>				
B.1 Subescala tècnica				
Tècnic Administració General (TAG)	A1	3	1	S'amortitza una plaça TAG per la creació d'una plaça TAE
B.2 Subescala administrativa				
Administratius	C1	17	4	
Auxiliars administratius	C2	20	20	Es creen 4 per amortització de 4 places laborals per estabilització
<b>Escala Administració Especial</b>				
C1. Subescala tècnica				
C1.1. Tècnics superiors				
Arquitecte	A1	2	2	
Enginyer	A1	1	0	
Tècnic administració Especial (TAE)	A1	2	2	Es crea una plaça TAE per amortització d'una plaça TAG



Tècnic de salut	A1	1	1	Es crea 1 per amortització 1 plaça laboral per estabilització
C1.2. Tècnic grau mitjà				
Arquitecte tècnic	A2	1	1	
Enginyer tècnic	A2	1	1	
Medi ambient	A2	1	1	
Recursos humans	A2	1	1	
Tècnic informàtica	A2	1	0	
Tècnic mig	A2	11	7	Es crean 4 per amortització 4 places laborals procés OPO esp 2023
C1.3 Auxiliars				
Programador informàtic	C1	1	1	
Recursos humans	C1	1	1	
Tècnic auxiliar	C1	1	0	
C2 Subescala Serveis Especials				
C2.1 Policia Local				
Inspector	A2	1	0	
Sergents	C1	3	1	
Caporals	C1*	4	2	*La reclassificació de les places al subgrup C1 afecta la determinació de la seva ocupació sobrevinguda a partir de l'entrada en vigor el 18 de març de 2023 de la Llei 3/2023, de 16 de març, que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals. Aquesta classificació té efectes econòmics i administratius i no comporta equivalència o reconeixement en l'àmbit acadèmic, docent o educatiu.  **D'acord amb la DA 22a de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública, s'estableix que per l'accés a la promoció interna caldrà requerir la





titulació corresponent al subgrup C1 (títol de batxillerat, tècnic o una altra d'equivalent o superior) o una antiguitat de 10 anys en el cos o escala del subgrup C2.

Caporals	C2*	2	0	*D'acord amb l'entrada el vigor el 18 de març de 2023 de la Llei 3/2023, de 16 de març, que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, es preveu la seva reclassificació al subgrup C1 quan aquestes places sobrevinguin vacants
Agents	C1*	11	3	*Reclassificació a subgrup C1 d'acord amb l'entrada en vigor el 18 de març de 2023 de l'article 36 de la Llei 3/2023, de 16 de març, que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals. Aquesta classificació té efectes econòmics i administratius i no comporta equivalència o reconeixement en l'àmbit acadèmic, docent o educatiu.
Agents	C2*	13	1	*D'acord amb l'entrada el vigor el 18 de març de 2023 de la Llei 3/2023, de 16 de març, que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, es preveu la seva reclassificació al subgrup C1 quan aquestes places sobrevinguin vacants. **La plaça vacant està en procés d'estabilització.
C2.2 Comeses especials				
Tècnic mig	A2	6	6	3 places es creen per amortització de les places laborals d'agent d'ocupació juvenil, tècnic de comunicació i premsa i plaça difusió de patrimoni i cultura/ es creen 2 places noves com a Tècnic SP-Igualtat i Tècnic SP-Participació



Tècnic auxiliar	C1	8	8	2 places es creen per amortització de les places laborals de tècnic auxiliar joventut i tècnic auxiliar medi ambient
-----------------	----	---	---	--

#### LABORALS D'ACTIVITAT CONTINUA

	Subgrup	Places	Vacants	Observacions
<b>Tècnics superiors</b>				
Salut	A1	1	1	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització
<b>Tècnics mitjans</b>				
Cultura (gestió cultural)	A2	1	0	
Mestre escola d'adults	A2	4	0	S'amortitza 1 plaça per dotar una plaça de Difusió del patrimoni cultural
Serveis personals	A2	3	2	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització
Comunicació i premsa	A2	1	1	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització
Difusió patrimoni cultural	A2	2	2	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització. Es dota una plaça per amortització d'una plaça de Mestre/a d'Escola d'Adults.
Treballador social	A2	3	1	S'amortitzarà 1 plaça per procés OPO esp 2023
Educador social	A2	4	3	S'amortitzaran 3 places per procés OPO esp 2023
<b>Tècnics auxiliars</b>				
Delineant	C1	1	0	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització
Medi ambient	C1	1	1	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització
Joventut	C1	1	1	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització
Ràdio	C1	3	1	
<b>Auxiliars</b>				



Serveis personals	C2	5	4	S'amortitzaren 4 places per procés d'estabilització
Coordinador activitats esportives	C2	1	0	
Ajudant coordinador activs. Esportives	C2	1	0	
<b>Personal d'oficis</b>				
Oficial 1a. Lampista/electricista	AP	1	1	
Oficial 1a. Obres	AP	8	2	Es crea 1 plaça per amortització de la plaça Oficial 1a. Tractorista
Oficial 1a. Instal.lacions	AP	1	0	
Oficial 1a. Fuster	AP	1	1	
Oficial 1a. Serveis	AP	2	0	
Treballadora familiar	AP	1	0	
Conserge	AP	9	7	1 plaça es crea per amortització de la plaça laboral conserge escola d'adults
Conserge escola d'adults	AP	1	1	S'amortitzarà 1 plaça per procés d'estabilització
Vigilant patrimoni cultural	AP	1	0	
<b>PERSONAL EVENTUAL</b>				
	Subgrup	Places	Vacants	
Cap de comunicació de govern	-	1	1	
		<b><u>Place</u></b>	<b><u>Vacant</u></b>	
		<b><u>s</u></b>	<b><u>s</u></b>	
<b>SUMA TOTAL PLANTILLA</b>		<b>174</b>	<b>97</b>	



## ANNEX 2: RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

Codi	Àrea	Denominació del lloc	Dedicació (1)	Règim (5)	Forma de provisió (6)	Grup	Nivell CD	C.Esp 2023 (inclòs increment Feb 2024)	Complements retributiu				Dotats
									Major dedic 2023 (inclòs increment Feb 2024)	Disp 2023 (inclòs increment Feb 2024)	Resp 2023 (inclòs increment Feb 2024)	Direc 2023 (inclòs increment Feb 2024)	
000	Alcaldia	Cap de gabinet d'alcaldia i protocol	TC	F	C	C1	17						1
001	SG	Cap d'àrea de SG - Secretari/a (2)	TC	FHN	CHN	A1	30	47.698,82	4.176,42				1
002	SG	Tècnic/a Adm.General (TAG)	TC	F	CMI	A1	25	25.155,51					2
003	SG	Cap Unitat Administrativa de Secretaria	TC	F	C	C1	17	15.672,32					1
004	SG	Cap Unitat d'Atenció al ciutadà	TC	F	C	C1	17	15.672,32					1
005	SG	Administratiu/va SG	TC	F	C	C1	17	10.479,48					5
006	SG	Auxiliar administratiu/va de SG	TC	F	C	C2	14	8.645,27					6
007	SG	Auxiliar administratiu/va de SG	TC	L	C	C2	-						1
008	SG	Auxiliar administratiu/va d'atenció ciutadana	TC	F	C	C2	14	8.852,44					1
009	SG	Tècnic/a recursos humans	TC	F	CMI	A2	24	16.504,80					1



010	SG	Tècnic/a aux. recursos humans	TC	F	C	C1	17	12.127,99		1	
011	SG	Tècnic informàtica	TC	F	C	A2	22	11.020,41		1	
012	SG	Tècnic/a aux. informàtica i telecomunicacions	TC	F	C	C1	17	11.532,81		1	
013	SG	Auxiliar noves tecnologies	TC	F	C	C2	14	8.739,54		1	
014	SG	Conservador/a gestor/a patrimoni documental	TC	L	C	A2	-			1	
014.2	SG	Conservador/a gestor/a patrimoni documental	TC	F	C	A2	22	12.191,15		1	
015	SG	Subaltern d'arxiu	TC	L	C	AP	-			1	
016	SG	Subaltern conserge	TC (37,5 h/Stm)	L	C	AP	-			1	
016.2	SG	Subaltern conserge	TC (40 h/Stm)	L	C	AP	-			1	
017	Alcaldia	Cap de comunicació de Govern	TC (35 h/setm)	E	LD	-	-			1	
<b>TOTAL ÀREA Serveis generals</b>										<b>30</b>	
101	SP	Cap d'àrea de SP (2)	TC	L	LD	A1	-		4.142,67	4.142,67	1
102	SP	Cap Unitat Administrativa de SP	TC	F	C	C1	17	15.672,32		1	
103	SP	Administratiu/va de SP	TC	F	C	C1	17	10.479,48		4	



104	SP	Auxiliar administratiu/va de SP	TC	F	C	C2	14	8.645,27			7
105	SP	Mestre/a escola d'adults	TC (40h/Stm): Lectives, al centre i de preparació	L	C	A2	-				3
106	SP	Mestre/a escola d'adults (4)	TC (40h/Stm): Lectives, al centre i de preparació	L	C	A2	-		5.426,72		1
107	SP	Conserge escola	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-				5
109	SP	Conserge escola d'adults	TC	L	C	AP	-				1
110	SP	Cap Unitat Serveis Socials	TC (40h/Stm)	L	C	A2	-	2.590,24			1
111	SP	Treballador/a social	TC	L	C	A2	-				2
111.2	SP	Treballador/a social	TC	F	C	A2	22	8.288,95			6
112	SP	Educador/a social	TC	L	C	A2	-				3
112.2	SP	Educador/a social	TC	F	C	A2	22	8.288,95			5
113	SP	Treballador/a familiar (3)	TC	L	C	C2	-		2.398,97	464,90	1
114	SP	Tècnic/a difusió patrimoni cultural	TC (40h/Stm)	L	C	A2	-				1



115	SP	Vigilant Patrimoni cultural	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-					1
116	SP	Tècnic/a de cultura (2)	TC	L	C	A2	-		2.235,43	2.235,43	7.112,24	1
117	SP	Tècnic/a aux. biblioteca	TC (40h/Stm)	F	C	C1	17	14.484,75				6
118	SP	Tècnic/a de SP	TC	L	C	A2	-					4
118.2	SP	Tècnic/a de SP	TC	F	C	A2	22	8.082,96				1
118.3	SP	Tècnic/a de SP - Igualtat	TC	F	C	A2	22	8.082,96				1
118.4	SP	Tècnic/a de SP - Participació	TC	F	C	A2	22	8.082,96				1
119	SP	Tècnic/a de joventut	TC	L	C	A2	-					1
120	SP	Tècnic/a d'ocupació i formació	TC	F	C	A2	22	8.082,96				1
121	SP	Tècnic/a d'esports	TC	L	C	A2	-					1
122	SP	Tècnic/a auxiliar serveis personals	TC	L	C	C1	-					1
123	SP	Gestor/a d'equipaments esportius	TC (40h/Stm)	L	C	C1	-					1
124	SP	Conserge d'instal.lacions esportives	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-					1
125	SP	Conserge d'instal.lacions esportives	TC (30h+10h)	L	C	AP	-					1
126	SP	Cap gabinet de comunicació i premsa	TC	L	C	A2	-					1



127	SP	Tècnic/a de comunicació i premsa	TC	F	C	A2	22	8.082,96	2.211,49	2.211,49	2	
127.2	SP	Tècnic/a de comunicació i premsa	TC	L	C	A2	-		2.148,86	2.148,86	1	
128	SP	Tècnic/a auxiliar de ràdio (2)	TC	L	C	C1	-		1.518,83	1.518,83	3.254,68	1
129	SP	Tècnic/a auxiliar de ràdio (2)	TC	L	C	C1	-		1.518,83	1.518,83	2	
130	SP	Tècnic/a de salut	TC	L	C	A1	-				1	
131	SP	Tècnic/a de salut	TC	F	C	A1	25	8.196,95			1	
132	SP	Auxiliar tècnic/a de joventut	TC	L	C	C1	-				1	
132.2	SP	Auxiliar tècnic/a de joventut	TC	F	C	C1	17	10.345,39			1	
133	SP	Auxiliar serveis personals	TC	L	C	C2	-				2	
<b>TOTAL ÀREA Serveis Personals</b>											<b>77</b>	
201	ST	Cap d'àrea de ST (2)	TC	F	LD	A1	30	25.155,51	8.154,78		1	
202	ST	Tècnic/a Adm.General (TAG)	TC	F	C	A1	25	25.155,51			1	
203	ST	Arquitecte/a	TC	F	C	A1	25	13.352,17	11.803,20		2	
204	ST	Tècnic/a planejament i obra pública	TC	F	C	A1	25	25.155,37			1	
205	ST	Enginyer/a	TC	F	C	A1	25	25.155,37			1	
206	ST	Enginyer/a tècnic	TC	F	C	A2	22	17.261,72			1	
207	ST	Arquitecte/a tècnic/a (comandament)	TC	F	C	A2	24	23.511,71			1	





208		Arquitecte/a tècnic/a	TC	F	C	A2	22	17.449,86	1
209	ST	Cap Unitat Administrativa ST	TC	F	C	C1	17	15.672,32	1
210	ST	Administratiu/va ST	TC	F	C	C1	17	10.479,48	3
211	ST	Auxiliar administratiu/va ST	TC	F	C	C2	14	8.645,26	3
212	ST	Auxiliar administratiu/va ST	TP (17.5h/Stm +35h/stm)	L	C	C2	-		1
213	ST	Auxiliar administratiu/va ST	TC	L	C	C2	-		1
214	ST	Inspector/a d'obres, serveis i medi ambient	TC	L	C	A2	-		1
215	ST	Delineant	TC	L	C	C1	-		1
215.2	ST	Delineant	TC	F	C	C1	17	10.344,80	1
216	ST	Tècnic/a medi ambient	TC	F	C	A2	22	13.066,05	1
217	ST	Tècnic/a auxiliar de medi ambient	TC	L	C	C1	-		1
217.2	ST	Tècnic/a auxiliar de medi ambient	TC	F	C	C1	17	10.345,39	1
218	ST	Responsable infraestructures i jardineria	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-		1
219	ST	Responsable manteniment equipaments mcpals	TP (40h/Stm)	L	C	AP	-		1
220	ST	Responsable manteniment viari	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-	3.490,07	1



221	ST	Oficial 1a. Electricista	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-			2
223	ST	Oficial 1a.obres	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-			7
225	ST	Oficial 1a. Fuster	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-			1
227	ST	Oficial 1a. Pintor	TP(40h/St m)	L	C	AP	-			1
228	ST	Oficial 1a. Jardiner	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-			1
229	ST	Oficial 1a. Nau brigada	TC (40h/Stm)	L	C	AP	-			2
<b>TOTAL ÀREA Serveis Territorials</b>										<b>41</b>
301	GOV.	Inspector (2)	TC (prol.40h/St m)	F	C	A2	25	37.060,16	7.712,80	1
302	GOV.	TAE governació, via pública i protecció civil	TC(disponi bilitat)	F	C	A2	22	13.538,14		1
303	GOV.	Sots inspector	TC (prol.40h/St m)	F	C	C1	22	34.375,13		1
304	GOV.	Sergent	TC (prol.40h/St	F	C	C1	20	30.823,85		3



								m)		
305	GOV.	Caporal (7)	TC (prol.40h/St m)	F	C	C1/C2	18	28.164,06		6
306	GOV.	Agent Policia (7)	TC (prol.40h/St m)	F	C	C1/C2	16	20.009,99		24
307	GOV.	Administratiu/va	TC	F	C	C1	17	10.479,48		1
308	GOV.	Auxiliar administratiu/va	TC	F	C	C2	14	8.645,27		1
<b>TOTAL ÀREA Governació</b>										<b>38</b>
401	AH-SE	Cap d'àrea d'AH-SE - Interventor/a (2)	TC	F	CHN	A1	30	47.698,82	4.176,42	1
402	AH-SE	Tresorer/a hab. Nacional	TC	F	CHN	A1	30	26.875,30		1
403	AH-SE	Tècnic Administració Especial	TC	F	CMI	A1	25	25.155,51		1
404	AH-SE	Tresorer/a (adjunt)	TC	F	C	C1	22	28.636,91		1
405	AH-SE	Cap de la unitat de pressupostos i comptabilitat	TC	F	C	C1	17	15.672,32		1
406	AH-SE	Administratiu/va d'AH-SE	TC	F	C	C1	17	10.479,48		3
407	AH-SE	Auxiliar administratiu/va d'AH-SE	TC	F	C	C2	14	8.645,27		3
<b>TOTAL ÀREA Hisenda- Serveis Econòmics</b>										<b>11</b>



**NOTES:**

(1) TC, jornada ordinària a l'Administració Pública (37,5 h/Stm. per Llei 2/2012 i acord de Ple de data 29-11-2012)

(2) L'abonament de l'import de complement de dedicació està supeditat a la realització efectiva d'una jornada de 2,5 h/Stm per sobre de la jornada ordinària establerta per al lloc de treball a l'Ajuntament i l'abonament del complement de disponibilitat està supeditat a la realització efectiva de 113 hores anuals, per sobre de l'horari ordinari de l'ajuntament.

(3) L'abonament de l'import de complement està vinculat a la realització de diversos tallers per a la gent gran (com el Taller de la Memòria)

(4) Aquest complement és rotatiu i individual per al treballador que assumeix les tasques de direcció de l'Escola d'Adults.

(5) Règim: F= funcionari, L=laboral, E= eventual; FHN= funcionari Habilitat Nacional

(6) Forma de provisió: C=concurs, LD=lliure designació, CMI= concurs mobilitat interadministrativa, LDMI= lliure designació mobilitat interadministrativa, CHN=Concurs Habilitació Nacional

(7) Reclassificació conforme a la 3/2023, del 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic per al 2023, que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, i a efectes de caràcter econòmic. Es manté també la classificació al subgrup C2 a efectes de titulació. D'acord amb la Llei 3/2023, de 16 de març, que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, es preveu la seva reclassificació al subgrup C1 quan aquestes places sobrevinguin vacants. D'acord amb la DA 22a de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública, s'estableix que per l'accés a la promoció interna caldrà requerir la titulació corresponent al subgrup C1 (títol de batxillerat, tècnic o una altra d'equivalent o superior) o una antiguitat de 10 anys en el cos o escala del subgrup C2. Es manté també la classificació al subgrup C2 a efectes de titulació. D'acord amb la Llei 3/2023, de 16 de març, que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, es preveu la seva reclassificació al subgrup C1 quan aquestes places sobrevinguin vacants.



## **6.0.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI PÚBLIC DE LA BIBLIOTECA ERNEST LLUCH I MARTIN DE VILASSAR DE MAR**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat per unanimitat, amb 21 Vots A Favor (Laura Martínez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martínez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato, Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera, Yolanda Laspalas Cantón, Angel Font Catalan), els següents acords:

### **APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI PÚBLIC DE LA BIBLIOTECA ERNEST LLUCH I MARTIN DE VILASSAR DE MAR**

El 29 de maig de 2024, per decret d'Alcaldia número 2405, s'aprova sotmetre a consulta pública, durant un termini de vint dies (termini mínim de conformitat amb l'art. 83.2 LPACAP), prèvia de la modificació del reglament de la Biblioteca Municipal Ernest Lluch i Martín de Vilassar de Mar. En el termini d'exposició pública no es presenta cap aportació ni al·legació.

El 5 de juliol de 2024, per decret d'Alcaldia número 2575, s'aprova l'inici de l'expedient i la constitució de la comissió d'estudi per a la redacció de l'avantprojecte del Reglament regulador del Servei Públic de la Biblioteca Ernest Lluch i Martín de Vilassar de Mar.

El 3 d'octubre de 2024 es reuneix la comissió d'estudi per redacció de l'avantprojecte del Reglament regulador del Servei Públic de la Biblioteca Ernest Lluch i Martín de Vilassar de Mar i consensua una proposta de redactat que eleva al Ple de l'Ajuntament.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

#### **S'ACORDA:**

Primer: Aprovar inicialment el Reglament regulador del Servei Públic de la Biblioteca Ernest Lluch i Martín de Vilassar de Mar.

Segon: Exposar al públic el Reglament regulador mitjançant la inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de la província de Barcelona i en el E-Tauler de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, durant el termini de vint dies hàbils, durant els quals, els interessats podran formular al·legacions i presentar-hi suggeriments.

Aquest acord d'aprovació inicial es considerarà definitiu si no es produeixen suggeriments ni reclamacions durant el termini d'exposició al públic i es procedirà a la publicació de l'acord i del text íntegre de les bases reguladores en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona, a efectes de la seva entrada en vigor.



**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=2636.0&endsAt=296>

## **7.0.- RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL TEXT REFÓS DEL PLA LOCAL D'HABITATGE DE VILASSAR DE MAR PER AL PERÍODE 2024-2029**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat amb 15 Vots A Favor (Laura Martinez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martinez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera, Angel Font Catalan), 5 Vots En Contra (Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato) i 1 Abstenció (Yolanda Laspalas Cantón), els següents acords:

### **RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL TEXT REFÓS DEL PLA LOCAL D'HABITATGE DE VILASSAR DE MAR PER AL PERÍODE 2024-2029.**

En data 6 de novembre de 2024 la tècnica d'Habitatge ha emès l'informe proposta que es transcriu a continuació:

#### **“ANTECEDENTS**

1. El Ple municipal, en la seva sessió de 18 de juliol de 2024, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el Pla Local d'Habitatge 2024-2029.
2. En data 23 de juliol de 2024, es publica l'aprovació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al taulell d'anuncis municipal, i se sotmet a informació pública per un termini de 20 dies hàbils, conforme l'article 14 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya –TRLMRLC-.
3. Paral·lelament es trameta el document aprovat a la Subdirecció General d'Habitatge, del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, per tal que en revisi el contingut i emeti les recomanacions que consideri oportunes.
4. En data 21 d'agost de 2024, amb registre d'entrada número RE-202401724, dins del termini legalment establert, el Sr. Albert Bartoli Almera, en representació del grup municipal Socialista presenta escrit d'al·legacions a l'acord esmentat.
5. En data 10 de setembre de 2024, amb registre d'entrada número RE 2024018098, des de la Secretaria d'Habitatge del departament de Territori,



Habitatge i Transició ecològica de la Generalitat de Catalunya, trameten informe amb un seguit d'observacions.

6. En data 25 d'octubre de 2024, es publica al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el Decret 408/2024, de 22 d'octubre, pel qual s'aprova el Pla Territorial Sectorial d'habitatge i es desenvolupa l'objectiu de solidaritat urbana que preveu la Llei 17/2008, de 28 de desembre, del Dret a l'habitatge.

A la vista de l'escrit d'al·legacions presentat en la data i per la persona o entitat al·legant indicats, les valoracions formulades per la Subdirecció General d'Habitatge i les modificacions introduïdes amb l'aprovació definitiva del Decret 408/2024, un cop realitzada la corresponent valoració, s'emet el següent informe:

### **1.- Resposta a les al·legacions presentades:**

S'inclou la resposta a les al·legacions amb el següent contingut per cada punt:

- Sol·licitud de l'al·legant
- Valoració
- Proposta de resposta
- Modificacions a introduir al document

### **Al·legació número 1**

---

#### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat d'accés a l'habitatge la informació continguda en el document ens genera dubtes per conèixer quina és la quantitat vigent de persones inscrites en el registre de sol·licitants (RSHPO) segons el gràfic 3.15 pàg. 37 semblaria que l'any 2022 la xifra seria de poc més del 5 per 1000 dels residents, aproximadament 100 persones i resulta contradictòria amb el que es diu en el document "Això no obstant, el 2022 constaven 421 sol·licituds al RSHPO tramitades des de l'oficina local d'habitatge, quantitat que expressa millor les dificultats d'accés a l'habitatge". Semblaria que hi ha una discordança en les dades, demanarien que s'aclareixi aquest dubte en el text i dades definitius.*

#### **Valoració**

Es modifica el text per tal d'aclarir el dubte plantejat.

#### **Proposta de resposta**

S'estima l'al·legació

#### **Modificacions a introduir al document**

S'afegeix la següent nota al peu d'aclariment:

L'any 2022 es viu un augment considerable de les sol·licituds tramitades a l'OLH, s'estima que aquest augment es deu al fet que es preveu que es construeixi una promoció d'HPO privada que fa augmentar l'interès de la població amb dificultats d'accés a l'habitatge per a inscriure's al RSHPO. Aquest augment de les sol·licituds no es reflecteix al volum d'inscripcions vigents a finals d'any de 2022 ja que encara



es troben en tràmit, però es considera que s'aproxima millor a les necessitats de la població.

## **Al·legació número 2**

---

### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat 4.1.1 accessibilitat dels habitatges, posa de manifest un nombre molt significatiu d'habitatges amb dificultats per l'accessibilitat. Proposaríem s'inclouï en les mesures del Pla el desplegament de més amplies línies d'ajuts i suport específic per atendre aquestes necessitats, més encara en una població índex de sobre envelliment molt notables. Més encara amb l'entrada en vigor del decret 209/2023 del Codi d'accessibilitat de Catalunya.*

### **Valoració**

El Pla d'Acció preveu 3 actuacions noves (5.1, 5.2, 5.3) per a facilitar la rehabilitació del parc d'habitatge, especialment d'aquella població que requereix del suport públic per a poder desenvolupar obres de millora. Es preveu reforçar l'acompanyament tècnic per facilitar l'accés als ajuts supramunicipals i oferir un suport econòmic puntual amb recursos municipals, ajustat a la capacitat pressupostària del consistori, en aquest sentit es preveu crear un ajut municipal a la instal·lació d'ascensors en el cas que no hi hagi suport supramunicipal amb aquesta finalitat.

Tot i això, es considera pertinent reforçar que aquestes actuacions han de permetre millorar

l'accessibilitat del parc, especialment dels habitatges on hi viu població envellida i per aquest motiu es modifica l'actuació 5.2.

### **Proposta de resposta**

S'estima parcialment l'al·legació

### **Modificacions a introduir al document**

S'introdueix a l'actuació 5.2 Suport a les comunitats de propietaris/àries el següent text (penúltim paràgraf): També s'identificaran edificis no accessibles on hi viuen persones amb mobilitat reduïda i on la comunitat no té la capacitat de desenvolupar les obres necessàries.

## **Al·legació número 3**

---

### **Sol·licitud de l'al·legant**

*A l'apartat 4.2 eficiència energètica del parc d'habitatge, s'aporten unes dades que indiquen la*

*conveniència de donar major suport per la millora energètica dels habitatges, semblaria necessari incloure en les mesures del Pla un reforç en aquestes mesures.*





## Valoració

Actualment es disposa d'importants ajuts supramunicipals destinats a la millora de l'eficiència energètica dels habitatges en el marc dels Fons Next Generation. Una de les limitacions per l'accés a aquests ajuts ha estat la dificultat tècnica per al procés de sol·licitud, així com la capacitat de gestió de les comunitats de propietaris/àries. Per aquest motiu el PLH es proposa reforçar el suport tècnic i l'acompanyament a les comunitats, així com el suport econòmic puntual per complementar els ajuts supramunicipals (actuacions 5.1,5.2 i 5.3). Així com l'impuls de les energies renovables (actuació 5.4). Tot i això, es considera pertinent afegir una nota indicant que els ajuts municipals caldrà que s'adeqüin a la disponibilitat d'ajuts supramunicipals i que en el cas que no hi hagi convocatòries destinades a la millora energètica s'hauran de buscar mecanismes per a seguir impulsant la rehabilitació amb aquest objectiu.

## Proposta de resposta

S'estima parcialment l'al·legació

## Modificacions a introduir al document

S'introdueix a l'actuació 5.3 Ajuts municipals a la rehabilitació, la següent nota: caldrà ajustar el destí dels ajuts municipals a les condicions de les futures convocatòries d'ajuts a la rehabilitació d'organismes supramunicipals. En aquest sentit, caldrà vetllar perquè es disposi de mecanismes de foment a la rehabilitació energètica del parc.

## Al·legació número 4

---

### Sol·licitud de l'al·legant

*Observem errades a la taula 4.15, pàg. 63 han inclòs en l'apartat albergs, hotels i residències, les residències de gent gran Vida per l'avi, Vida per l'avi II que s'haurien d'incloure en l'apartat específic de residències de gent gran, igualment indicar que la residència Front Blau ha cessat en la seva activitat.*

## Valoració

Es considera adequada la sol·licitud i es modifica la taula 4.15 i s'introdueix una nova taula 4.16.

## Proposta de resposta

S'estima l'al·legació

## Modificacions a introduir al document

Es modifica la taula 4.15 i es crea la taula 4.16, amb el següent contingut:

**Taula 4.15 Albergs, hotels i hostals a Vilassar de Mar, 2022**

Nom	Adreça	Núm. places
Can Mora Bed & Breakfast	Carrer Santa Coloma, núm. 65	2



Hotel Tres Leones	Carrer Sant Pau, núm. 21	6
Hotel Vilassar	Avinguda Carles III, núm. 15-21	25

Font: Elaboració pròpia, a partir de les dades del Registre d'allotjaments turístics.

**Taula 4.16 Residències de gent gran, 2022**

Nom	Adreça	Núm. places
Vida per l'Avi	Carrer Colom, núm. 11	25
Llar per l'avi II	Carrer Sant Pau, núm. 12	NS
Front Blau*	Carrer Canonge Almera, núm. 67	NS
Vida als anys	Carrer Sant Pau, núm. 17	NS
Fundació Casal de curació	Carrer Maria Vidal, núm. 46-48	NS
Casa Pairal	Carrer Rosari, núm. 59	60
La Bona Mar	Carrer Sant Pere, núm. 14-15	23

Font: Elaboració pròpia, a partir de les dades del Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya.

\*Actualment ha cessat l'activitat.

## **Al·legació número 5**

### **Sol·licitud de l'al·legant**

*No ens sembla prou precís el que es diu en el següent paràgraf de la pàg. 64 "La producció d'habitatge de protecció oficial va ser significativa entre els anys 2006 i 2011, però els efectes de la crisi econòmica i l'esclat de la bombolla immobiliària van suposar una frenada en sec del sector de la construcció, que ha significat que entre 2012 i 2021 no s'hagi acabat cap nou habitatge protegit a Vilassar de Mar." Al nostre entendre aquesta mancança de producció i té poc a veure amb la crisi immobiliària, ja fa anys superada, i té a veure sobretot a la manca de prioritat política. Ens incomoda que apreciacions d'aquesta mena afectin la qualitat final del document. Reiterariem aquest comentari aplicat al que es diu a la fitxa d'actuació l'actuació.*

### **Valoració**

Es considera adequada la sol·licitud i es modifica el redactat del paràgraf citat.

### **Proposta de resposta**

S'estima l'al·legació

### **Modificacions a introduir al document**

Es modifica el paràgraf citat amb el següent redactat:



La producció d'habitatge de protecció oficial va ser significativa entre els anys 2006 i 2011, però els efectes de la crisi econòmica i l'esclat de la bombolla immobiliària van suposar una frenada en sec del sector de la construcció, tant d'habitatge lliure com protegit. Des de llavors, no s'ha acabat cap nou habitatge protegit a Vilassar de Mar.

## **Al·legació número 6**

---

### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat 7.2.2 es diu: Actualment, hi ha dues modificacions de planejament en tràmit que podrien permetre generar nou habitatge o allotjaments en el termini del PLH. Aquest redactat resulta contradictori amb el contingut dels apartats següents: Modificació puntual PGOU Carrer Manuel Roca-El Barato, El planejament és aprovat i el projecte de reparcel·lació redactat per a promoure 47 habitatges en aquest sector. Modificació puntual PGOU La Muralla Planejament aprovat per a facilitar la promoció de 48-50 allotjaments dotacionals en sòl municipal.*

### **Valoració**

Es considera adequada la sol·licitud i es modifica el redactat del text citat, en concret d'aquesta frase: "Actualment hi ha dues modificacions de planejament en tràmit que podrien permetre generar nou habitatge o allotjaments en el termini del PLH."

### **Proposta de resposta**

S'estima l'al·legació

### **Modificacions a introduir al document**

Es modifica la frase citada amb el següent redactat:  
Actualment hi ha dues modificacions de planejament aprovades que podrien permetre generar nou habitatge o allotjaments en el termini del PLH.

## **Al·legació número 7**

---

### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat 7.2.3 ALLOTJAMENT DOTACIONAL EN SOL PRIVAT, en relació amb l'actuació Solar del Patronat: C. Maria Vidal 2-4 / Sant Genís 68, es fa la següent consideració "En el cas que la propietat estigués interessada es podria destinar la parcel·la a allotjaments dotacionals d'iniciativa privada, mitjançant l'aprovació d'un nou Pla especial." Creiem que més enllà de l'interès de la propietat, hauria d'explicitar-se la voluntat d'intervenció de l'ajuntament i prendre la iniciativa amb propostes concretes.*

### **Valoració**

L'actuació 1.2 Obtenció de sòl per allotjament dotacional preveu diferents accions per tal de que es desenvolupin allotjaments dotacionals d'iniciativa privada en la línia



exposada en l'al·legació. Per aquest motiu es considera que el Pla ja hi dona resposta.

#### **Proposta de resposta**

Es desestima l'al·legació

#### **Modificacions a introduir al document**

Cap

### **Al·legació número 8**

---

#### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat 7.2.4 POTENCIAL DE PLANEJAMENT A LLARG TERMINI s'inclou com actuació prevista la Modificació puntual PGOU Can Vives, creiem que no és correspon la descripció ni la inclusió d'aquesta actuació en aquest apartat, més encara, quan en l'apartat 2 Actuacions promoció habitatge pag. 121 situa aquesta actuació a mitjà termini.*

#### **Valoració**

Es considera adequada la sol·licitud i es modifica el títol de l'apartat incloent que es fa referència al potencial de nou habitatge tant a llarg termini, com a mig termini. Tenint en compte que es preveu que la construcció dels habitatges previstos en aquests sectors de planejament serà posterior al termini de 6 anys del PLH.

#### **Proposta de resposta**

S'estima l'al·legació

#### **Modificacions a introduir al document**

Es modifica el títol de l'apartat amb el següent text: 7.2.4 POTENCIAL DE PLANEJAMENT A MIG I LLARG TERMINI

### **Al·legació número 9**

---

#### **Sol·licitud de l'al·legant**

*Creiem també desactualitzat el text següent: "La modificació de planejament que permetria el desenvolupament d'aquest sector es troba actualment en litigi, i no es preveu el seu desplaçament a curt termini." I proposaríem la seva actualització.*

#### **Valoració**

S'accepta l'al·legació ja que efectivament el text està desactualitzat.

#### **Proposta de resposta**



S'estima l'al·legació

#### **Modificacions a introduir al document**

S'elimina la frase citada en l'al·legació

#### **Al·legació número 10**

---

##### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En aquest mateix apartat 7.2.4 , es fa referència una actuació que es descriu "estudi de l'àmbit Torrent d'en Cuyàs i Mercat de la Flor", aquí s'inclouen documents que cal considerar una proposta exploratòria, que ni tan sols va ser objecte de cap procés de tramitació. Creiem poc adient incorporar les dades concretes i paràmetres d'aquells documents que no responen a la realitat normativa actual. Semblaria més oportú descriure aquests àmbits en la seva realitat i potencialitats actuals.*

##### **Valoració**

Es considera rellevant incloure la informació d'estudis previs en el PLH, però es valora pertinent modificar el redactat per clarificar que són estudis no vinculants.

##### **Proposta de resposta**

S'estima parcialment l'al·legació

#### **Modificacions a introduir al document**

S'afegeix el següent paràgraf al final de l'apartat 7.2.4:

Aquesta proposta no és vinculant i en el cas que es consideri pertinent desenvolupar una modificació de planejament caldria elaborar una nova proposta actualitzada a la normativa i necessitats identificades.

#### **Al·legació número 11**

---

##### **Sol·licitud de l'al·legant**

*A la fitxa d'actuacions 1.1 pàg. 120, es descriuen diverses opcions de possibles agents que puguin promoure el projecte del PP La Muralla, creiem que aquesta descripció s'hauria d'eliminar o ampliar indicant altres opcions alternatives com podria ser INCASOL...*

##### **Valoració**

Es valora positivament la proposta d'eliminar la descripció dels possibles agents

##### **Proposta de resposta**

S'estima l'al·legació



### **Modificacions a introduir al document**

S'elimina el següent text:

- *Cooperatives d'habitatge en cessió d'ús.* És un model en què les persones usuàries són sòcies de la cooperativa i financen la promoció a canvi de la cessió de l'ús de l'habitatge pel mateix període del dret de superfície. Caldrà estudiar si encaixa aquest projecte i l'interès de la població de Vilassar en aquest model, es coneix que hi ha persones interessades en promoure un cohabitatge sènior.
- *Entitats socials.* S'identificaran possibles entitats socials interessades en promoure habitatge o allotjaments a Vilassar de Mar i es contactarà per conèixer els seus interessos i encaix amb el sòl disponible.
- *Promotores privades.* S'explorarà l'interès i encaix d'altres agents privats, en el cas que sigui necessari ampliar el tipus d'operador.

### **Al·legació número 12**

---

#### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat 9.2.2 PRESSUPOST MUNICIPAL DESTINAT A LES POLÍTIQUES D'HABITATGE, es descriu*

*“A continuació es desglossa el pressupost municipal destinat directament a les actuacions d'habitatge, inclou les partides previstes pel servei d'habitatge i els ajuts i despeses vinculades als habitatges de serveis socials. No inclou el pressupost de l'empresa municipal ni del servei d'urbanisme, tampoc les despeses vinculades als recursos humans.” La circumstància de no incloure totes les despeses vinculades és una mancança poc explicable i a més impedeix establir termes comparatius complets amb la proposta del Pressupost municipal d'execució del PLH. En conseqüència, demanariem que es completés la informació de l'apartat 9.2.2 amb les despeses previstes de l'empresa municipal, els serveis d'urbanisme, tampoc les despeses vinculades als recursos humans, o en tot cas s'esmenés el títol de l'apartat.*

#### **Valoració**

Es considera adequada la proposta de completar la informació de l'apartat 9.2.2.

#### **Proposta de resposta**

S'estima l'al·legació

#### **Modificacions a introduir al document**

Es modifica el text del capítol 9.2.2 Pressupost municipal destinat a les polítiques d'habitatge amb el següent redactat:



A continuació es desglossa el pressupost municipal destinat directament a les actuacions d'habitatge, inclou les partides previstes pel servei d'habitatge, els serveis territorials, els serveis socials i l'empresa municipal.

També es modifica la taula 9.2 *Pressupost municipal, 2021 – 2022* amb el següent contingut

**Taula 9.2. Pressupost municipal, 2021 - 2022**

	2021	2022
<b>A) Habitatge</b>		
Oficina Local d'Habitatge	10.000€	10.000€
Habitatges turístics	3.000 €	2.000€
Projectes Habitatge Social	20.000€	20.000€
Lloguer habitatges SA	0€	0€
Subvencions habitatge	0€	15.000€
Cost personal servei habitatge	20.419 €	74.700 €
<b>B) Serveis Socials</b>		
Ajuts per subministraments bàsics	70.000€	70.000€
Ajuts per lloguers	60.000€	60.000€
Ajuts per quotes d'hipoteca	0€	0€
Ajuts per fiances o avals d'habitatge	500€	500€
Ajuts per desnonament o altra causa major	0€	0€
Ajuts per allotjament temporal, puntual i urgent	500€	500€
Ajuts per acondicionament bàsic de l'habitatge	500€	500€
Ajuts per transeünts	500€	500€
Pisos carrer Alsina, 95	0€	0€
Pisos Adigsa	48.000€	48.000€
Cost personal serveis socials	87.750€	90.000€
<b>C) Empresa municipal</b>		



Reparacions habitatges	25.000 €	25.000 €
Cost personal empresa municipal	30.000 €	30.000 €
<b>D) Serveis territorials</b>		
Cost personal Serveis territorials	48.500 €	48.500 €
Cost Oficial Brigada (reparacions)	16.500 €	17.100 €
<b>Total</b>	<b>441.169 €</b>	<b>512.300 €</b>

Font: elaboració pròpia a partir de dades municipals.

Nota: El cost del personal es calcula a partir d'una estimació aproximada del percentatge de jornada destinat a actuacions vinculades amb les polítiques d'habitatge.

## **Al·legació número 13**

### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En la secció de diagnosi pàg.115, i en l'apartat de governança es diu el següent: "La coordinació entre serveis es produeix adequadament entorn de programes específics, però no es disposa d'una estratègia compartida ni d'un espai d'interrelació conjunt. Aquest PLH haurà d'abordar aquestes mancances."*

*"La capacitat de gestió social d'habitatge de l'Ajuntament és limitada, en aquest sentit es considera imprescindible incorporar perfils de mediació i reestructurar alguns dels serveis existents. Així mateix, el fet de no disposar d'un únic equip d'habitatge que centri les diferents persones treballadores en aquest àmbit pot dificultar l'impuls de nous programes."*

*Aquests comentaris en el diagnòstic posen en evidència de forma molt clara, la necessitat d'estructurar i reforçar la gestió del PLH.*

*Al nostre entendre el document amb la seva proposta no resol aquesta necessitat i, per tant demanaríem la reformulació clara i realista de la proposta d'organització gestió i avaluació.*

### **Valoració**

El pla d'acció del PLH en el capítol 4.1 Gestió descriu els canvis previst per fer possible la implementació del pla. En concret es preveu consolidar l'equip d'habitatge per optimitzar els recursos humans actuals, es preveu que a curt termini aquest reforç en la coordinació entre el servei d'habitatge, l'empresa municipal i l'OLH sigui suficient. Tot i això, el PLH ja indica que a mig termini pot ser necessari reforçar els recursos humans en alguns àmbits o comptar amb equips externs especialitzats, caldrà avaluar la necessitat i la capacitat pressupostària del consistori.





### **Proposta de resposta**

Es desestima l'al·legació

### **Modificacions a introduir al document**

Cap

### **Al·legació número 14**

---

#### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat 3.3.2 Pressupost previst pel desenvolupament del PLH, ens sembla un document molt bàsic i amb dades limitades, en el que no es preveuen possibles ingressos. Creiem que com a mínim caldria fer una estimació d'ingressos. Per altra banda considerem que les aportacions en determinats àmbits són clarament insuficients com seria la millora del parc de l'habitatge. Creiem doncs que seria necessària una revisió d'aquest apartat del document.*

#### **Valoració**

Els Plans locals d'habitatge estan reglats per la Llei 18/2007 que en relació l'avaluació economicofinancera de les actuacions previstes estableix el següent:

"En l'apartat d'avaluació economicofinancera, els plans locals d'habitatge han d'establir els mecanismes següents:

- a) Els que permetin articular la gestió del pla, analitzant tant el finançament públic com el privat disponibles. Pel que fa al finançament públic, s'han de proposar els compromisos financers que requereixen un concert amb l'Administració de la Generalitat.
- b) Els de seguiment i avaluació del desplegament del pla i els d'establiment d'indicadors de qualitat de la gestió"

En aquest marc, el PLH proposat inclou una estimació dels costos per a l'Ajuntament derivats de les actuacions previstes, per tal de validar que són assumibles per part del consistori. Així com una referència en cada actuació de les línies de finançament extern disponibles. Així doncs, la quantia de les aportacions previstes s'ha adequat a la capacitat econòmica prevista de l'Ajuntament durant els 6 anys de vigència del pla.

### **Proposta de resposta**

Es desestima l'al·legació

### **Modificacions a introduir al document**

Cap

### **Al·legació número 15**

---

#### **Sol·licitud de l'al·legant**



*En l'apartat 4.1 Gestió, es descriu l'organització que haurà de fer possible l'execució del PLH, al nostre entendre aquest apartat no descriu instruments, procediments ni recursos per garantir l'eficiència per assolir els objectius de PLH, al nostre entendre es planteja un equip gestor molt limitat, fins i tot la plaça de tècnic/a d'Habitatge fa pocs mesos restava vacant, paradoxalment segons la proposta ha de aquesta la persona clau per impulsar l'execució del PLH. Al nostre entendre l'execució eficient del PLH i el seu lideratge requereix una estructura polític-tècnica molt més ambiciosa, sòlida i una ampliació de recursos.*

### **Valoració**

Com s'ha exposat en el punt 13 es plantegen diversos mecanismes de reforç de la coordinació i optimització dels recursos humans disponibles. Actualment ja es disposa d'una tècnica d'habitatge que ocupa la plaça que els darrers mesos ha estat vacant i que té l'encàrrec de consolidar el servei d'habitatge així com de liderar tot l'equip d'habitatge i la implementació del PLH. Els instruments, procediments i indicadors d'avaluació es descriuen de forma detallada en cada fitxa de les actuacions. L'ampliació dels recursos caldrà avaluar-la més endavant en funció de les necessitats que es detectin i la disponibilitat de pressupost.

### **Proposta de resposta**

Es desestima l'al·legació

### **Modificacions a introduir al document**

Cap

### **Al·legació número 16**

---

### **Sol·licitud de l'al·legant**

*En l'apartat 4.1.3 ESPAIS DE COORDINACIÓ. Es descriu en aquest apartat l'anomenada Taula d'Habitatge que ha tingut un funcionament discontinu i no ha estat creada formalment ni té cap normativa de funcionament, la veiem ara mateix de poca utilitat, més encara amb l'horitzó que cal preveure. En aquest àmbit proposaríem la creació formal mitjançant acord de plenari d'una Comissió Específica pel seguiment del PLH, amb representació de tots els grups municipals i amb participació dels experts que pugui ser requerits. Aquesta comissió hauria d'estar presidida pel referent polític de PLH.*

### **Valoració**

Es considera pertinent la proposta de formalitzar un espai de seguiment del PLH. S'afegeix la previsió de formalitzar la constitució de la Taula d'habitatge mitjançant acord de plenari, amb la tasca específica de fer el seguiment del PLH mitjançant una comissió específica si s'escau.

### **Proposta de resposta**



S'estima la proposta

### **Modificacions a introduir al document**

S'afegeix el següent paràgraf en el capítol 4.1.3 Espais de coordinació, apartat Coordinació externa.

Es constituirà formalment mitjançant acord de plenari, on s'especificarà els membres que participaran i el seu funcionament. La Taula d'habitatge haurà de fer el seguiment del desenvolupament del Pla local d'Habitatge mitjançant una comissió específica si s'escau.

## **2.- Valoració de les observacions efectuades per la Secretaria d'Habitatge del departament de Territori, Habitatge i Transició ecològica de la Generalitat de Catalunya**

### **Observació 1**

---

El PLH inclou les línies d'actuació no vinculades a la política de sòl però sí a la qualitat del parc construït i a la rehabilitació, la utilització i l'ocupació del parc d'habitatges, però no inclou la definició de les possibles àrees de conservació i rehabilitació a les quals fa referència l'article 36 de la LDH.

#### **Valoració**

En l'anàlisi de l'estat del parc d'habitatge no es detecta cap àrea on es concentrin problemàtiques que requereixin implementar un mecanisme com les àrees de conservació i rehabilitació. En general les persones propietàries disposen de capacitat econòmica i de gestió per a impulsar processos de rehabilitació dels seus habitatges. Si que es detecten algunes comunitats, de forma puntual, que poden requerir un suport específic i per això s'inclou l'actuació 5.2 Suport a les comunitats de propietaris/àries.

### **Observació 2**

---

El PLH considera la utilització del dret a tanteig i retracte, però no inclou la definició de les possibles àrees subjectes als drets de tanteig i retracte a què fa referència l'article 15 de la LDH.

#### **Valoració**

L'actuació 2.1 Adquisició d'habitatge sota preu de mercat preveu ampliar les oportunitats d'adquisició d'habitatge a partir d'una oferta pública de compra. Es considera que aquest mecanisme és més adequat que la implementació d'àrees subjectes als drets de tanteig i retracte, ja que es pot activar en funció de la disponibilitat pressupostaria de l'Ajuntament. Tot i això, no es descarta que en un futur, si els mecanismes d'adquisició previstos en el PLH no donen resultats es puguin implementar aquest mecanisme.



### Observació 3

---

En relació al compliment de l'objectiu de solidaritat urbana, el PLH exposa en l'apartat 8.5 que les dades obtingudes al PLH difereixen en les xifres del PTSH pel que fa al nombre d'habitatges principals actuals, la projecció de llars, els habitatges destinats a polítiques socials actuals i la seva projecció, i que per tant per a poder assolir el 7,5% al final del 1r quinquenni caldria obtenir 347 nous habitatges destinats a polítiques socials en comptes dels 218 que preveu el PTSH. Per aquest motiu cal aclarir que segons l'article 5.2 del Projecte de decret pel qual s'aprova el PTSH, els municipis compleixen l'objectiu de solidaritat a què estan obligats quan els habitatges computats destinats a polítiques socials respecte dels principals existents representen un percentatge igual o superior al determinat per al final de cada període.

Per tant l'objectiu d'obligat compliment és el del percentatge establert per al final de cada quinquenni d'acord amb l'annex 3 del Projecte de Decret pel qual s'aprova el PTSH, que en el cas del municipi de Vilassar de Mar, és d'un 7,5% del nombre total d'habitatges principals al final del 1r quinquenni.

### Valoració

El PTSH fixa que al final del 1r quinquenni, any 2029, Vilassar de Mar haurà de disposar d'un 7,5% del nombre total d'habitatges principals destinats a polítiques socials. Tenint en compte la previsió de llars, 8.130 segons projeccions del PLH, l'any 2029 caldrà disposar de 610 habitatges destinats a polítiques socials.

Pel que fa la projecció d'habitatges assequibles existents el PTSH estima que l'any 2029 n'hi haurà 468 i l'anàlisi del PLH estima que n'hi haurà 263. Per aquest motiu s'estableixen dues xifres per al compliment de l'OSU en el termini del PLH, tenint en compte les dades del PTSH es requereixen 218\* nous habitatges destinats a polítiques socials i tenint en compte les dades del PLH se'n requereixen 347.

El PLH preveu que amb el conjunt d'actuacions recollides es disposi de 233 nous habitatges destinats a polítiques socials. Amb aquests habitatges es complirien les xifres de nous habitatges reflectides en el PTSH. Tot i això, per a poder complir l'OSU segons les estimacions del PLH, caldrà comptar amb altres organismes públics i agents privats en la generació de nous habitatges destinats a polítiques socials que complementin les actuacions impulsades per l'Ajuntament, tal com s'indica en el capítol 3.1.2 COMPLIMENT DELS REQUERIMENTS ESTABLERTS PEL PTSHC.

\*Nota: el PTSH estima que el 2029 hi haurà 9.102 habitatges principals, una xifra superior que l'estimada en el PLH.

### Observació 4

---

En l'apartat 1.1 del PLH s'enumeren el que es consideren com a 3 objectius estratègics del PTSH. Tot i que els punts esmentats es corresponen amb mesures



previstes al PTSH, cal tenir en compte que aquests no estan definits com a objectius estratègics al PTSH.

### Modificacions a introduir al document

Es substitueix aquesta frase: “A banda d’aquest s’estableixen 3 objectius estratègics”.  
Per la següent frase: “A més, el PTSH inclou les següents mesures:”

### Observació 5

En l’apartat 3.1.2 del capítol de Propostes del PLH, es quantifica en 1.072 la previsió d’habitatges destinats a lloguer social de que haurà de disposar el municipi per tal d’assolir el percentatge del 10,3% que estableix el PTSH. D’aquests 1.072 habitatges, es preveu la creació de 197 al final del 1r quinquenni i els restants 671 al final del període de vigència del PTSH. No obstant a la Taula 8.6 de l’apartat 8.5 es fa constar que caldrà crear 576 nous habitatges de lloguer social per a complir amb l’objectiu del 10,3% l’any 2044. Per tant cal tenir en compte la discrepància entre aquestes dues dades, tot i que tal com es diu al PLH, el PTSH no estableix objectius parcials per a l’assoliment del parc de lloguer social.

### Modificacions a introduir al document

Es corregeix l’error a l’apartat 8.5, amb el següent text, també es modifica la taula 8.6:

Pel compliment de l’objectiu de lloguer social, l’any 2044, caldrà crear 868 nous habitatges de lloguer social. El PTSHC no estableix objectius parcials per a l’assoliment del parc de lloguer social previst que calgui assolir en el termini del PLH.

**Taula 8.6. Estat d’assoliment de l’objectiu de lloguer social**

Període	Estimació habitatges principals	Projecció habitatges de lloguer social existents	Nous habitatges de lloguer social	Objectiu
2022	8.005	264		3,3%
2044	10.409	204	868	10,3%

També es modifica la següent frase de l’actuació 1.5 Compliment de les determinacions del PTSHC:

- Creació de 868 nous habitatges de lloguer social pel 2044.

### Observació 6



*D'altra banda es proposa esmenar el que s'assenyala en negreta dels següents apartats:*

*- Peu de la pàgina 13:*

*“D'acord amb l'article 73 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge, els municipis (...), en el termini de quinze anys, d'un parc mínim (...).”*

*El termini que marca l'article 73 de la Llei 18/2007 és de vint anys.*

*- Apartat 3.1.2:*

*“Assoliment de l'Objectiu de Solidaritat Urbana (OSU), 2039. Destí a lloguer social d'un 10,3% del parc d'habitatges principals, 2039.”*

*El termini que marca el PTSH per als dos objectius és 2044.*

Es modifica el peu de la pàgina 13 amb el següent text:

*“D'acord amb l'article 73 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge, els municipis (...), en el termini de *vint* anys, d'un parc mínim (...).”*

Es modifica el següent text de l'apartat 3.1.2:

- Assoliment de l'Objectiu de Solidaritat Urbana (OSU), 2044.*
- Destí a lloguer social d'un 10,3% del parc d'habitatges principals, 2044.”*

**3.- Modificacions introduïdes arrel de l'aprovació definitiva del Decret 408/2024, de 22 d'octubre, pel qual s'aprova el Pla Territorial Sectorial d'habitatge i es desenvolupa l'objectiu de solidaritat urbana que preveu la Llei 17/2008, de 28 de desembre, del Dret a l'habitatge.**

- S'eliminen totes les referències d'aprovació en tràmit i es fa constar que el Pla està aprovat definitivament.*
- En relació el cens d'habitatges destinats a polítiques socials s'incorpora:*

*En el capítol: 1.1.2 PROPOSTES DEL PTSHC - Objectiu de Solidaritat Urbana:*

*A més, el decret 408/2024, de 22 d'octubre, pel qual s'aprova el Pla territorial sectorial d'habitatge, estableix el següent en relació el compliment de l'objectiu de solidaritat urbana:*

*Disposició addicional vuitena*

*Termini per a la constitució del cens dels habitatges destinats a polítiques socials.*



*En el termini d'un any des de l'entrada en vigor del Pla territorial sectorial d'habitatge, els municipis obligats a complir l'objectiu de solidaritat urbana han de constituir el cens dels habitatges que integren llurs parcs d'habitatges destinats a polítiques socials.*

I en l'actuació 1.5. Compliment de les determinacions del PTSHC, s'hi afegeix:

*A més, en el primer any del PLH es constituirà el cens dels habitatges destinats a polítiques socials, tal com estableix el decret 408/2024, de 22 d'octubre, pel qual s'aprova el Pla territorial sectorial d'habitatge.*

Atès que conforme l'article 14 de la Llei 18/2007, de 28 desembre del Dret a l'habitatge, es competència del Ple Municipal l'aprovació del Pla Local d'habitatge.

#### **ES PROPOSA:**

1. Redactar el Text Refós del Pla Local d'habitatge de Vilassar de Mar, que inclogui les modificacions introduïdes per les al·legacions estimades, les valoracions formulades per la Subdirecció General d'Habitatge que s'han tingut en compte, i les modificacions introduïdes amb l'aprovació definitiva del Decret 408/2024.
2. Trametre el Text refós al Ple de la corporació per la seva aprovació definitiva.
3. Trametre el Text definitivament aprovat a la Secretaria d'Habitatge del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya per donar compte de la seva aprovació."

D'acord amb l'art. 14.10 de la Llei 18/2007, del Pla per al dret a l'habitatge, la tramitació i aprovació del Pla local d'habitatge correspon al Ple de la Corporació, i s'ha d'ajustar al que la legislació de règim local estableix.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

#### **S'ACORDA:**

**Primer.** Desestimar les quatre següents al·legacions formulades en data 10 de setembre de 2024, amb registre d'entrada número RE 2024018098, dins del termini legalment establert, pel Sr. Albert Bartrolí Almera, en representació del grup municipal Socialista, respecte del Pla Local d'Habitatge de Vilassar de Mar 2024-2029, aprovat inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió de data 18 de juliol de 2024, basant-se en els motius esgrimits en la part expositiva d'aquests acords:

- Al·legació número 7.
- Al·legació número 13.
- Al·legació número 14.



- Al·legació número 15.

**Segon.** Estimar les nou següents al·legacions formulades en data 10 de setembre de 2024, amb registre d'entrada número RE 2024018098, dins del termini legalment establert, pel Sr. Albert Bartrolí Almera, en representació del grup municipal Socialista, respecte del Pla Local d'Habitatge de Vilassar de Mar 2024-2029, aprovat inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió de data 18 de juliol de 2024, basant-se en els motius esgrimits en la part expositiva d'aquests acords:

- Al·legació número 1.
- Al·legació número 4.
- Al·legació número 5.
- Al·legació número 6.
- Al·legació número 8.
- Al·legació número 9.
- Al·legació número 11.
- Al·legació número 12.
- Al·legació número 16.

**Tercer.** Estimar parcialment les tres següents al·legacions formulades en data 10 de setembre de 2024, amb registre d'entrada número RE 2024018098, dins del termini legalment establert, pel Sr. Albert Bartrolí Almera, en representació del grup municipal Socialista, respecte del Pla Local d'Habitatge de Vilassar de Mar 2024-2029, aprovat inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió de data 18 de juliol de 2024, basant-se en els motius esgrimits en la part expositiva d'aquests acords:

- Al·legació número 2.
- Al·legació número 3.
- Al·legació número 10.

**Quart.** Aprovar definitivament el Pla Local d'Habitatge de Vilassar de Mar per al període 2024-2029 i el Text Refós del Pla Local d'habitatge de Vilassar de Mar 2024-2029, que inclou les modificacions introduïdes per les al·legacions estimades total o parcialment, les valoracions formulades per la Subdirecció General d'Habitatge que s'han tingut en compte, i les modificacions introduïdes amb l'aprovació definitiva del Decret 408/2024, segons el text que consta com a annex als presents acords.

**Cinquè.** Notificar al senyor Albert Bartrolí Almera, en representació del grup municipal Socialista, advertint que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podrà formular recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la seva publicació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre tipus de recurs que es cregui convenient.





**Sisè.** Comunicar els presents acords, annexant el document del Text Refós del Pla local d'Habitatge per al període 2024-2029 de Vilassar de Mar a la Subdirecció General d'Habitatge, del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya.

**Setè.** Publicar els presents acords i el text íntegre del Text Refós del Pla Local d'habitatge de Vilassar de Mar pel període 2024-2029 mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província i al E-TAULER municipal.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**  
<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=2968.0&endsAt=411>

## **8.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE EL MUNICIPI DE PREMIÀ DE MAR I DE VILASSAR DE MAR**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat, per unanimitat, amb 21 Vots A Favor (Laura Martinez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martinez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato, Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera, Yolanda Laspalas Cantón, Angel Font Catalan), els següents acords:

### **APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE EL MUNICIPI DE PREMIÀ DE MAR I DE VILASSAR DE MAR**

El Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, estableix en el seu article 31.1 que correspon a l'ajuntament o ajuntaments interessats i al departament competent en matèria d'Administració Local l'inici dels expedients de delimitació, en el marc de l'elaboració del Mapa municipal de Catalunya.

D'acord amb l'article 28.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Govern de la Generalitat ha d'impulsar l'elaboració del Mapa municipal de Catalunya, sota la responsabilitat de la Comissió de Delimitació Territorial de Catalunya.

La Comissió de Delimitació Territorial, en sessió de 17 de desembre de 2019, va informar favorablement l'inici de diversos expedients de delimitació dels termes municipals, l'inici dels quals s'insereix dins el procés d'elaboració del Mapa municipal de Catalunya.

En aquest sentit, el 13 de setembre de 2024 s' inicia l'expedient de delimitació del municipi de Premià de Mar amb Vilassar de Mar.

El 30 d' octubre de 2024, es procedeix a l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Premià de Mar i Vilassar de Mar, amb la presència de



representants d'ambdós municipis i del tècnic designat conjuntament per la Direcció General d'Administració Local i per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

D'acord amb l'article 33.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, aquesta acta ha de ser aprovada en el Ple de l'Ajuntament.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

**S'ACORDA:**

Primer.- Aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre el municipi de Premià de Mar i de Vilassar de Mar, i document cartogràfic referent a l'acta, d'acord amb l'article 33.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

Segon.- Notificar el present acord a l' Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i a l' Ajuntament de Premià de Mar.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=4112.0&endsAt=419>

**9.0.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS BABORD, PSC, ERC-VdMFutur, JUNTS-ESTIMEM VILASSAR I PP, EN NOM DE LES ENTITATS ASSEMBLEA FEMINISTA DE VILASSAR DE MAR I VILADONA, PER A LA CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ QUE HA DE REDACTAR L'ORDENANÇA DEL NOMENCLÀTOR DE VILASSAR DE MAR**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat per unanimitat, amb 21 Vots A Favor (Laura Martínez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martínez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Angel Font Catalan, Manel Garcia Rossell, Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato, Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera, Yolanda Laspalas Cantón), els següents acords:

**Allò que no s'anomena no existeix,**

**i allò que s'anomena construeix realitats**

El conjunt de noms d'una població constitueix una riquesa patrimonial que forma part de la història viva del municipi. Les denominacions de carrers, places, espais, indrets i equipaments formen part del seu patrimoni col·lectiu i aporten un reconeixement públic



a la manera popular de denominar aquests espais, a una causa, a la memòria d'un personatge, a un esdeveniment, etc. La toponímia vilassarenca hauria de ser, també, un patrimoni col·lectiu de la ciutat que, a més de ser un element d'informació sobre la seva història, sigui l'element identificador bàsic del territori i serveixi per acotar-lo i definir-lo. Amb el nostre nomenclàtor les vilassarenques i els vilassarencs ens hauríem de sentir identificades amb la nostra població i el nostre marc quotidià, i això no serà possible mentre deixem fora d'aquest element d'informació la meitat de la població, les dones. La revista "Sàpiens" assenyalava, el març de 2023 i dins de la campanya "S'ho mereixen. Elles també haurien de tenir un carrer" que entre tots els municipis de Catalunya hi ha 4.185 carrers amb nom de dona. Això vol dir un 4% dels carrers censats al conjunt del país. A més, molts d'aquests noms propis femenins estan relacionats amb figures del cristianisme, com ara santes, verges o Mares de Déu. Alhora, la revista apunta que els carrers amb nom de dona "acostumen a ser els més curts i desconeguts, és a dir, els secundaris".

La Generalitat de Catalunya ha elaborat un nomenclàtor de noms de dones que visibilitza i prestigia la figura i les aportacions que moltes dones han fet a la societat i vol promoure que hi hagi interès dels ens locals per incrementar el nombre de carrers dedicats a dones, que en aquests moments, en ple segle XXI, continua sent baixíssim.

Segons les dades que ens han proporcionat des de Serveis Territorials del nostre consistori, a Vilassar de Mar hi ha 46 carrers amb noms de persones determinades, sense comptar els de sants i santes. D'aquests 46 carrers, només 3 tenen noms de dones. Queda evidentíssima la gran desigualtat de tracte.

El feminisme està recuperant els carrers en tots els sentits: perquè siguin segurs per a les dones, perquè estiguin pensats amb perspectiva de gènere, perquè els espais públics siguin per viure'ls i viure-hi. En coherència amb això, també s'ha de modificar el nomenclàtor per una qüestió de justícia, per trencar amb una història patriarcal que ha donat visibilitat només, o majoritàriament, als homes i que ha invisibilitzat les dones. Atès que Vilassar de Mar no té cap reglament, consell, ordenança, etc., que reguli el nomenclàtor de la ciutat i que només disposa d'un reglament aprovat el 16 de maig de 2006 (BOP 120 de 25 de maig de 2006) on es recull, en el punt 1 de l'article 21, la possibilitat d'anomenar carrers, espais públics, etc., com a una forma de reconeixement als mèrits especials de persones vinculades a la vila.

Atesa una necessitat de definir la nomenclatura pels diferents espais públics, carrers, places, indrets i equipaments municipals que es puguin posar en funcionament en el nostre municipi o que, estant ja funcionant, no tinguin un nom específic.

Atès que un dels objectius de la nomenclatura és, o hauria de ser, compensar el dèficit històric de visibilitat de la contribució de la dona a la societat, donant-los la rellevància que es mereixen.

I atesa la necessitat de fer efectiva la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, i que per contribuir a aquesta igualtat és imprescindible que les noves generacions creixin amb al menys un nombre igual de referents homes i dones, es creu convenient la



redacció d'una **Ordenança Municipal reguladora del Nomenclàtor de Vilassar de Mar**.

Per tot això, S'ACORDA:

1. Constituir formalment, abans de 2 mesos des de l'aprovació d'aquesta moció, la Comissió d'estudi que haurà d'elaborar l'avantprojecte de l'Ordenança de Nomenclàtor de Vilassar de Mar, d'acord amb el que disposa l'article 62 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis.
2. Disposar que la composició d'aquesta comissió, a més dels membres de la corporació i del personal tècnic que es designi a l'efecte, inclogui la participació d'almenys dues representants de les entitats feministes de la nostra vila en qualitat d'expertes.
3. L'avantprojecte d'ordenança que es redacti recollirà la creació d'una Comissió municipal de Nomenclàtor, com a òrgan de participació ciutadana, la qual estarà composta per un número igual, com a mínim, de representants de la societat civil i de membres del consistori.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=4197.0&endsAt=472>

#### **10.0.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE BABORD, EN SUPORT A LA PAGESIA DEL PLA DE BALASC**

**A petició del grup proponent, i per unanimitat dels membres assistents, s'acorda aprovar les esmenes al text inicialment presentat.**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, HA REBUTJAT amb 5 Vots A Favor (Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato), 12 Vots En Contra (Laura Martinez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martinez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Angel Font Catalan) I 4 Abstencions (Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera, Yolanda Laspalas Cantón), els següents acords:

#### **MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE BABORD, EN SUPORT A LA PAGESIA DEL PLA DE BALASC**

L'any 2005 es va aprovar el pla director urbanístic del sistema costaner (PDUSC) i un dels objectius era preservar el poc espai agrari que quedava de cap a cap de la costa, des del cap de Creus fins a Alcanar. De fet era una figura on, en principi, l'espai agrari quedava protegit i que feia que les activitats especulatives fossin molt difícils de dur a terme. Al Maresme hi ha tres grans espais agrícoles que estan inclosos en el PDUSC



(Pla de Balasc a Santa Susanna i Pineda de Mar, les Cinc Sènies a Mataró i Tordera a Malgrat de Mar).

Un d'aquests espais, el Pla de Balasc, es troba amenaçat per un projecte de l'Ajuntament de Santa Susanna que preveu ampliar un camí ja existent fins a 15 metres d'amplada, cosa que suposarà perdre els primers 10 metres de franja agrícola i afectarà als conreus per fer-los desaparèixer de manera definitiva. Es sospita, també, que en realitat volen crear accessos per a transformacions futures, amb una gran pas subterrani i un gran aparcament de vehicles a la platja. Altrament no s'entén aquest afany per ampliar tant aquest vial.

El Pla de Balasc té una llargada d'un quilòmetre i és el rebost per a la producció d'aliments frescos i de proximitat i també és un connector territorial i paisatgístic entre la costa i els contraforts del Montnegre. És una garantia per a la salvaguarda del litoral, lliure d'urbanització i amb una platja encara poc transformada i per tant és un sector clau en l'equilibri territorial de Santa Susanna i de l'Alt Maresme. És també un espai que hauria d'estar salvaguardat, doncs té la classificació C1 del PDUSC, que atorga un alt nivell de protecció. Aquesta classificació garanteix que l'àrea es destini principalment a l'ús agrícola, amb restriccions estrictes sobre altres tipus de desenvolupaments, com l'urbanístic o industrial.

Aquest camí afecta divuit finques, set de les quals no han arribat a cap acord amb l'Ajuntament de Santa Susanna i estan en procés d'expropiació. Els terrenys afectats pertanyen a aquest terme municipal, a tocar de Pineda de Mar, a l'Alt Maresme. Fa un mes que la pagesia del pla de Balasc s'ha organitzat per vetllar el perímetre dels seus camps, a fi que els operaris de les obres que es fan per ampliar el vial agrari que va paral·lel a la via del tren i la platja no ocupin part dels seus camps.

Nosaltres entenem que la preservació de l'agricultura i de la terra agrícola no és només una lluita de la pagesia, és de tothom i és la defensa d'un model de país. Per això, aquesta mobilització pagesa per la defensa del Pla de Balasc no la considerem un conflicte local, sinó que es tracta d'un conflicte comarcal i de país.

Avui està amenaçat el Pla de Balasc però demà poden estar sota el mateix risc els diferents espais agraris que estan en el PDUSC. Si es permet trinxar el Pla de Balasc es crea un precedent perillós per altres espais classificats.

Com a país, hem de ser capaços, decidint entre totes, de fer polítiques a mig i llarg termini, pensant en les noves generacions, per tal de protegir els ecosistemes i la biodiversitat a cada racó. Lluitem per un futur, un futur que ens permeti sembrar, cultivar i collir de manera que totes i tots hi sortim guanyant.

Al ple ordinari del mes de febrer de 2024 de Vilassar de Mar es va aprovar per unanimitat la moció de defensa de la pagesia, presentada per Junts Estimem i ERC VdM Futur, on s'afirmava que cal actuar per revertir la situació en què es troba el sector primari, posant en valor la feina fonamental de produir aliments, i posant els



mitjans per resoldre els problemes amb què es troba el sector amb la implicació de totes les administracions, i de la societat sencera, per recolzar aquells que ens garanteixen no tan sols la producció d'aliments, sinó també la vida als pobles, la cura i el manteniment d'un territori viu més enllà de les àrees metropolitanes, en definitiva garanteix un país territorialment endreçat i equilibrat. I un dels acords aprovats era mostrar la solidaritat amb el sector agrícola.

Entenem que la solidaritat a la pagesia no només s'ha de demostrar amb mocions, també hem d'estar al seu costat i donar suport a les seves reivindicacions.

Per tot això, el Grup Municipal de Babord de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents ACORDS:

1. Donar suport a la pagesia del Pla de Balasc de Santa Susanna per evitar la reconversió d'un camí agrari protegit en un passeig turístic més ample.
2. Vetllar per a respectar les zones de classificació C1 del PDUSC del nostre municipi i fer el possible per defensar-lo en altres municipis
3. Traslladar aquests acords a la Unió de Pagesos, Assemblea Pagesa, la Plataforma Salvem la Vall de la Riera de Pineda, la Coordinadora Preservem el Maresme, Espai Agrari de la Baixa Tordera i a l'Ajuntament de Santa Susanna

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=4729.0&endsAt=643>

#### **11.0.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL BABORD, PER FER DE VILASSAR DE MAR UN POBLE QUE VETLLA PER LA PAU**

**A petició del grup proponent, i per unanimitat dels membres assistents, s'acorda aprovar les esmenes al text inicialment presentat. La regidora Elena López Luján no ho vota per estar absent durant aquest moment. S'incorpora de nou a la sessió a continuació.**

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat amb 20 Vots A Favor (Laura Martínez Portell, Alfons Nuñez Jacas, Nuria Pera Maltes, Marta Rovira Martínez, Jordi Palles Marimon, Adria Saborit Farres, Montserrat Ferri Roca, Gerard Grau Salvany, Carla Fernandez Perez, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Elena Lopez Lujan, Agnès Salat Molto, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Eudald Tenias Tenas, Carlos Ivan Afonso Lobato, Nuria Paricio Paricio, Virginia Gerez Piñol, Albert Bartroli Almera, Angel Font Catalan) I 1 Abstenció (Yolanda Laspalas Cantón), els següents acords:

**ASSUMPTE: MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL BABORD, PER FER DE VILASSAR DE MAR UN POBLE QUE VETLLA PER LA PAU**



Ara fa poc més d'un any l'exèrcit israelià va engegar un atac sense precedents sobre Gaza. Amb l'excusa de la lluita contra el terrorisme, Israel està perpetrant un genocidi. Han bombardejat fins a l'últim racó, han destruït escoles, han destruït hospitals, ignorant els drets humans i lleis internacionals. Aquest conflicte és especialment dur perquè d'un cantó hi ha un dels exèrcits més preparats del món i de l'altre no. El resultat és que l'exèrcit israelià ha matat més de 40.000 persones, la gran majoria població civil, molts d'ells infants, que res no tenen a veure amb els atacs perpetrats per Hamas el 7 d'octubre del 2023. Aquells que no han mort han hagut de fugir o sobreviuen com poden a Gaza, sempre sota la por dels bombardejos, de les malalties o de la fam que s'ha estès per tot el país. Lluny de cessar les hostilitats, Israel ha començat ara a atacar els països veïns: el Líban i Iran, augurant així la multiplicació de la violència i de les seves víctimes. Sense anar més lluny, al Líban comptabilitzen ja unes 3.000 morts i 14.000 persones ferides.

Aquest és un exemple més de com les guerres s'acarnissen sempre amb aquells que menys hi tenen a veure, els que menys es poden defensar. En podríem posar molts més només amb conflictes actuals, alguns molt silenciats: la guerra a Ucraïna, a Nagorno-Karabaj entre Armènia i Azerbaidjan, la guerra civil a Síria, la guerra civil al Iemen, la guerra de Tigray a Etiòpia, la guerra al Sahel Occidental, les guerres al Congo...

Les guerres són molt cares, i se sostenen gràcies als interessos econòmics i a la intervenció de potències estrangeres interessades en un bàndol o l'altre per raons político-econòmiques. Hem vist fa poc la publicació de l'estudi per part del Centre Delàs per la Pau sobre la Banca Armada espanyola: les entitats financeres van destinar més de 4.000 milions d'euros a la producció i venda d'armament utilitzat per Israel a Gaza, essent Espanya un dels països que més armament fabrica i exporta.

N'estem fartes. Estem fartes de tanta violència. De que els estats no dubtin a mobilitzar els seus exèrcits, de que el comerç d'armes segueixi enriquint uns pocs a costa de les vides de molts.

Estem fartes que els representants institucionals no es mullin, que no es posicionin a favor d'aquells que més ho necessiten. Des de Babord, fa un any vam presentar una moció per posicionar-nos, com a consistori, en contra de la guerra engegada per Israel contra la població palestina de Gaza. Aquella moció no ha perdut vigència, però avui creiem necessari ampliar els acords i ser més ambiciosos. És per això que avui tornem a portar una moció de suport a Gaza i a Palestina, però també de suport a totes aquelles persones que estan patint una guerra que no han decidit elles.

Per tot l'exposat, S'ACORDA:



1. Declarar Vilassar de Mar com a municipi que vetlla per la pau, posicionant-se sistemàticament en contra de qualsevol conflicte bèl·lic, demanant l'alto el foc i reconeixent la vulnerabilitat d'aquells que més pateixen les guerres
2. Fer les passes necessàries per assegurar que els concursos públics valorin positivament aquelles empreses que no estiguin vinculades a les exportacions d'armament i material de defensa o a la seguretat fronterera, o que no treballin amb empreses vinculades a aquestes indústries, incloses les empreses que donen suport a la recerca i el desenvolupament explícitament orientats al creixement de la indústria militar i armamentista.
3. Fer una crida a aturar immediatament els atacs d'Israel sobre la Franja de Gaza i sobre els territoris veïns, a evitar els desplaçaments forçosos de població i a fer arribar a la Franja aliments, aigua i electricitat i a garantir cobertura per les necessitats bàsiques per a la vida.
4. Instar el govern espanyol a aturar el comerç d'armes amb Israel i a intervenir, juntament amb la comunitat internacional, per posar fi a la violència i garantir el respecte als drets humans i les resolucions internacionals a Palestina.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=6437.0&endsAt=694>

## **12.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DES DEL NÚM. 3705/2024 AL 4176/2024**

La Corporació Municipal es dona per assabentada dels Decrets d'alcaldia, des del 3705/2024 de data 10 d'octubre de 2024 al 4176/2024 de data 14 de novembre de 2024.

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=6946.0&endsAt=696>

## **13.0.- PRECS I PREGUNTES**

D'acord amb el contingut de l'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, l'acta no ha de contenir obligatòriament els precs i 15 preguntes formulats a les sessions ordinàries. No obstant, es pot visualitzar el torn de precs i preguntes del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, en el següent enllaç:





Ajuntament de  
Vilassar de Mar

**El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure en el següent enllaç:**

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/8a818086933d18280193538e82950000?startAt=6964.0&endsAt=879>

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau

*Signat electrònicament*